

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" июля 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,
ул. Крымская д. 4, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",
в лице председателя Совета МКД (представителя) **Лакеева Павла Валерьевича**
являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ",
в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**
"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
I	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)				651 094,362
1	Ремонт стен в МОП	кв.м	408,3	457,279	186 706,900
2	Покраска плинтуса в МОП	кв.м	18,9	238,911	4 515,410
3	Покраска потолка в МОП	кв.м	10	674,616	6 746,160
4	Ремонт двери в МОП	шт.	13	2 898,245	37 677,180
5	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	12	610,935	7 331,220
6	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	4	178,630	714,520
7	Установка замка на двери в МОП	шт.	4	830,145	3 320,580
8	Ремонт плитки в МОП	кв.м	182	504,950	91 900,910
9	Устройство противоскользящих полос на вх. группе	п.м	8,1	792,046	6 415,570
10	Покраска скамеек на придомовой территории (12шт.)	кв.м	68,16	375,772	25 612,590
11	Установка урн на придомовой территории	шт.	4	5 019,780	20 079,120
12	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	307	294,319	90 355,910
13	Ревизия дренажных насосов в подвале	шт.	3	1 169,467	3 508,400
14	Устранение завоздушивания системы ГВС	сист	1	3 600,030	3 600,030
15	Замена запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	4	1 563,720	6 254,880
16	Ремонт трубопровода системы водоотведения	мест	4	495,550	1 982,200
17	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	91	266,034	24 209,070
18	Замена светильника в МОП	шт.	3	1 481,477	4 444,430
19	Монтаж э/кабеля в кабель-канал	п.м	24	428,623	10 286,960
20	Монтаж распячной коробки	шт.	6	247,573	1 485,440
21	Замена ламп в МОП	шт.	3	231,573	694,720
22	ТО силовых сетей в МОП	п.м	36	182,346	6 564,470
23	ТО УЗО	шт.	3	379,123	1 137,370
24	ТО распределительного щита	шт.	1	2 586,030	2 586,030
25	Монтаж светильника в МОП	шт.	1	1 447,340	1 447,340
26	Монтаж выключателя в подвальном помещении	шт.	1	1 550,240	1 550,240
27	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,420	1 886,420
28	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 587,080	7 587,080
29	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	4	758,895	3 035,580
30	Техническое обслуживание комплекса технических средств, включающий в себя автоматическую установку пожарной сигнализации и установку водяного пожаротушения	система	1	87 457,632	87 457,632
II	Обслуживание лифтового хозяйства				162 613,632
1	Ежемесячное техническое обслуживание лифтового хозяйства . Подготовка лифтов к ежегодному освидетельствованию.	шт.	20	8 122,606	162 452,124
2	Страхования лифтов	шт.	20	8,075	161,508
III	Аварийно-диспетчерская служба	услуга	1	124 421,779	124 421,779
IV	Благоустройство и санитарное содержание многоквартирного дома и придомовой территории				445 513,020
1	Содержание мест общего пользования	услуга	1	228 532,404	228 532,404
2	Благоустройство и содержание придомовой территории	услуга	1	216 980,616	216 980,616
V	Услуги, работы по управлению МКД	услуга	1	436 152,757	436 152,757
Итого:					1 819 795,550

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Лакеев П.В. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /