

**АКТ №**  
**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию**  
**общего имущества в многоквартирном доме.**

г. Раменское

"31" июля 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,  
 ул. Крымская д. 9, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

являющейся (егося) собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, с одной стороны,  
 и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании  
 Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

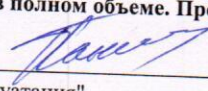
" **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** " ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие  
 выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>I</b>	<b>Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания ( в т.ч. текущий ремонт)</b>				<b>150 456,09</b>
1	Устройство противоскользящих полос на вх. группе	п.м	5,4	792,046	4 277,05
2	Ремонт двери в МОП	шт.	4	2 898,245	11 592,98
3	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	12	178,626	2 143,51
4	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	9	610,934	5 498,41
5	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	146	295,325	43 117,52
6	Ревизия дренажных насосов в подвале	шт.	4	1 169,463	4 677,85
7	Откачка грунтовых вод из подвала	куб.м	8	308,253	2 466,02
8	Устранение завоздушивания системы ГВС	сист	1	2 250,020	2 250,02
9	Замена запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	4	1 373,178	5 492,71
10	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	16	145,364	2 325,83
11	Замена ламп в МОП	шт.	2	231,575	463,15
12	ТО схем управления рабочего и аварийного освещения	шт.	4	391,063	1 564,25
13	ТО ВРУ	шт.	3	1 171,523	3 514,57
14	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,420	1 886,42
15	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 587,080	7 587,08
16	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	3	758,897	2 276,69
17	Техническое обслуживание комплекса технических средств, включающий в себя автоматическую установку пожарной сигнализации и установку водяного пожаротушения	сист	1	49 322,028	49 322,03
<b>II</b>	<b>Обслуживание лифтового хозяйства</b>				<b>97 675,27</b>
1	Ежемесячное техническое обслуживание лифтового хозяйства . Подготовка лифтов к ежегодному освидетельствованию.	шт.	12	8 122,61	97 471,27
2	Страхования лифтов	шт.	12	17,00	204,00
<b>III</b>	<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>	услуга	1	72 183,81	72 183,81
<b>IV</b>	<b>Благоустройство и санитарное содержание многоквартирного дома и придомовой территории</b>				<b>224 496,92</b>
1	Содержание мест общего пользования	услуга	1	129 679,86	129 679,86
2	Благоустройство и содержание придомовой территории	услуга	1	94 817,06	94 817,06
<b>V</b>	<b>Услуги, работы по управлению МКД</b>	услуга	1	253 035,81	253 035,81
<b>Итого:</b>					<b>797 847,903</b>

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник):



/Панина О.О. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"



/ Д.М. Григорьев /

Генеральный директор \_\_\_\_\_