

АКТ №

**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.**

30 " сентября 2023 г.

г. Раменское

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,
ул. Крымская д. 3, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",
в лице председателя Совета МКД (представителя) **Комарькова Григория Александровича**
являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО " **МОИС Эксплуатация** ", именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ",
в лице Генерального директора **Дмитрия Михайловича Григорьева**, действующего на основании
Устава, с другой стороны, совместно именуемые " **Стороны** ", составили настоящий **Акт о нижеследующем:**
"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по
содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	17176,4	12,75258398	219 043,4835
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	17176,4	13,28	228 162,2740
2.1	Общестроительные работы	кв.м	17176,4	6,65	114 178,6800
1	Ремонт двери в МОП	шт.	3	2 898,24	8 694,7200
2	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	3	610,93	1 832,7900
3	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	12	178,63	2 143,5100
4	Замена замка на двери в МОП	шт.	3	709,45	2 128,3400
5	Ремонт плитки в МОП	кв.м	2,4	5 774,02	13 857,6400
6	Устройство противоскользящих полос на вх. группе	п.м	3,6	792,05	2 851,3700
7	Устройство резиновых накладок на ступенях вх. группы	шт.	2	994,67	1 989,3300
8	Покраска стен в МОП	кв.м	173	466,36	80 680,9800
2.2	Сантехнические работы	кв.м	17176,4	2,615	44 917,5400
1	Ревизия запорной арматуры ХВС, ГВС, ЦО	шт.	146	295,325	43 117,5200
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	10,2	176,473	1 800,0200
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	17176,4	0,954	16 379,8300
1	ТО шкафов учета э/энергии в МОП	шт.	24	145,363	3 488,7200
2	Замена светильника в МОП	шт.	5	1 458,680	7 293,4000
3	Замена ламп в МОП	шт.	2	231,575	463,1500
4	ТО силовых сетей в МОП	п.м	24	182,346	4 376,3000
5	ТО УЗО	шт.	2	379,130	758,2600
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 663,767	10 991,3000
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,420	1 886,4200
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 587,080	7 587,0800
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	758,900	1 517,8000
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	сист	1	41 694,924	41 694,9240
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	12	12076,80	144 921,6000
4	Страхования лифтов	шт.	12	13,46	161,5080
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	17176,4	2,82	48 516,3275
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	17176,4	6,08	104 383,6560
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	17176,4	6,268	107 654,3880
Итого:					852 843,237

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / **Комарьков Г.А.** /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / **Д.М. Григорьев** /