

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

" 30 " сентября 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,
 ул. Крымская

д. 5, именуемое в дальнейшем " ЗАКАЗЧИК ",
 в лице председателя Совета МКД (представителя) Дрозд Натальи Ивановны

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
 и ООО " МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем " ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	37927,6	12,75	483 701,4781
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	37927,6	12,76	483 933,5280
2.1	Общестроительные работы				
1	Ремонт плитки в МОП	кв.м	37927,6	5,14	195 106,8100
2	Устройство резиновых накладок на ступени вх. группы	кв.м	2,6	5 329,86	13 857,6400
3	Ремонт двери в МОП	шт.	5	994,66	4 973,3000
4	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	13	2 898,24	37 677,1800
5	Замена замка на двери в МОП	шт.	13	610,93	7 942,1400
6	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	4	709,45	2 837,7800
7	Устройство противоскользящих полос на вх.группе	шт.	23	178,63	4 108,3900
8	Ремонт замка на двери в МОП	п.м	6,3	792,04	4 989,8700
9	Ремонт стен в МОП	шт.	2	337,06	674,1200
2.2	Сантехнические работы	кв.м	256	461,12	118 046,3900
1	Ревизия запорной арматуры ГВС,ХВС, ЦО	кв.м	37927,6	4,104	155 643,9700
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	шт.	362	294,33	106 547,5900
3	Ремонт дефектных мест трубопровода системы водоотведения	куб.м	61,2	176,47	10 800,1000
4	Прочистка фильтра грубой очистки системы ГВС	шт.	2	1 283,93	2 567,8500
5	Промывка трубопровода системы ГВС	шт.	2	654,74	1 309,4800
6	Промывка трубопровода системы ХВС	сист	1	15 411,66	15 411,6600
7	Прочистка фильтра грубой очистки системы ХВС	сист	1	11 501,36	11 501,3600
8	Замена воздухоотводчика на системе ЦО, ГВС	шт.	1	654,73	654,7300
2.3	Электромонтажные работы	шт.	4	1 712,80	6 851,2000
1	Замена светильника в МОП	кв.м	37927,6	0,74	28 131,3000
2	Замена ламп в МОП	шт.	2	1 488,01	2 976,0100
3	ТО осветительной арматуры	шт.	5	231,57	1 157,8700
4	ТО силовых сетей в МОП	шт.	52	315,83	16 423,1200
5	ТО шкафа учета э/энергии	п.м	24	182,35	4 376,3000
2.4	Слаботочные системы	шт.	22	145,36	3 198,0000
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	услуга	4	3 127,27	12 509,0800
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	1 886,42	1 886,4200
3	Диагностика работоспособности ПУ	сист	1	7 587,08	7 587,0800
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	шт.	4	758,90	3 035,5800
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	услуга	1	92 542,37	92 542,3680
4	Страхования лифтов	шт.	26	7 996,80	207 916,8000
5	Аварийно-диспетчерская служба	шт.	26	25,85	672,0000
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	37927,6	107 135,89	107 135,8936
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	37927,6	6,08	230 412,9000
		кв.м	37927,6	205 436,98	205 436,9760
	Итого:				1 719 209,5757

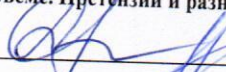
Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий


Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник):

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор

 / Дрозд Н.И. /

 / Д.М. Григорьев /