

АКТ №

**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.**

г. Раменское

"30" сентября 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,
ул. Крымская д. 9, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",
в лице председателя Совета МКД (представителя) Панина Ольга Олеговна
являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",
в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	20920,2	12,75	266 785,6293
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	20920,2	23,45	490 550,7580
2.1	Общестроительные работы	кв.м	20920,2	12,76	267 001,8300
1	Покраска перил входной группы	кв.м	168	877,96	147 496,6300
2	Устройство резиновых накладок на ступенях вх. группы	шт.	1	994,66	994,6600
3	Устройство противоскользящих полос на вх. группе	п.м	3,6	792,05	2 851,3700
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	12	178,63	2 143,5100
5	Регулировка двери в МОП	шт.	32	2 898,25	92 743,8900
6	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	34	610,93	20 771,7700
2.2	Сантехнические работы	кв.м	20920,2	5,38	112 593,8300
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	146	295,33	43 117,5200
2	Ревизия дренажных насосов в подвале	шт.	2	1 169,46	2 338,9200
3	Установка кронштейна для крепления труб	шт.	2	495,55	991,1000
4	Прочистка фильтра грубой очистки системы ГВС	шт.	1	654,73	654,7300
5	Прочистка фильтра грубой очистки системы ХВС	шт.	1	654,73	654,7300
6	Промывка трубопровода системы ХВС	сист	1	30 405,22	30 405,2200
7	Промывка трубопровода системы ГВС	сист	1	33 147,69	33 147,6900
8	Ремонт дефектных мест трубопровода системы водоотведения	шт.	1	1 283,92	1 283,9200
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	20920,2	2,38	49 882,8800
1	ТО шкафа учета э/энергии	шт.	16	145,36	2 325,8300
2	Замена ламп в МОП	шт.	1	231,59	231,5900
3	Замена светильника в МОП	шт.	27	1 440,83	38 902,5100
4	Установка детектора движения в МОП	шт.	2	1 268,96	2 537,9100
5	ТО УЗО	шт.	1	379,11	379,1100
6	Замена ламп в аэронавигационных огнях	шт.	4	829,45	3 317,7800
7	ТО силовых сетей в МОП	п.м	12	182,35	2 188,1500
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 916,73	11 750,1900
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,42	1 886,4200
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 587,08	7 587,0800
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	3	758,90	2 276,6900
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	49 322,03	49 322,0280
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	12	7 996,80	95 961,6000
4	Страхования лифтов	шт.	12	17,00	204,0000
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	20920,2	2,82	59 090,8196
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	20920,2	6,20	129 679,8600
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	20920,2	4,53	94 817,0640
Итого:					1 137 089,7309

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ /Панина О.О. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"
Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /