

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

30 " сентября 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Крымская д 11, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Дудочкина Тамара Михайловна

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "**ИСПОЛНИТЕЛЬ**",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий **Акт о нижеследующем:**

"**ИСПОЛНИТЕЛЕМ**" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	17897,6	12,75	228 241,2850
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	17897,6	28,41	508 544,6940
2.1	Общестроительные работы	кв.м	17897,6	22,26	398 478,3600
1	Регулировка двери в МОП	шт.	6	2 898,25	17 389,4800
2	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	8	610,93	4 887,4700
3	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	6	178,63	1 071,7500
4	Установка сигнального столбика на придомовой территории	шт.	2	2 210,87	4 421,7400
5	Устройство противоскользящих полос на вх.группе	п.м	9	747,76	6 729,8400
6	Устройство резиновых накладок на ступенях входной группы	шт.	8	994,66	7 957,2800
7	Ремонт брусчатки на придомовой территории	кв.м	92	3 869,79	356 020,8000
2.2	Сантехнические работы	кв.м	17897,6	2,34	41 883,4900
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС,ЦО	шт.	123	295,27	36 318,1700
2	Ревизия дренажных насосов в подвале	шт.	2	1 169,46	2 338,9200
3	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	2,55	176,47	450,0000
4	Замена запорной арматуры ХВС, ЦО	шт.	2	1 388,20	2 776,4000
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	17897,6	0,82	14 737,7300
1	ТО приборов учета э/энергии в МОП	шт.	6	145,37	872,1900
2	Ревизия осветительной арматуры в МОП	шт.	20	315,83	6 316,5800
3	Замена ламп в МОП	шт.	1	225,64	225,6400
4	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	1	2 586,03	2 586,0300
5	ТО ВРУ	шт.	1	465,46	465,4600
6	Замена светильника в МОП	шт.	3	1 423,94	4 271,8300
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 916,73	11 750,1900
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,42	1 886,4200
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 587,08	7 587,0800
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	3	758,90	2 276,6900
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	41 694,92	41 694,9240
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	10	7 996,80	79 968,0000
4	Страхования лифтов	шт.	10	10,80	108,0000
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	17897,6	2,82	50 553,5648
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	17897,6	6,05	108 236,5800
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	17897,6	4,41	79 014,2160
Итого:					1 054 666,3399

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Дудочкина Т.М./

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /