

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

" 30 " сентября 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,
ул. Крымская

д. 4, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",
 в лице председателя Совета МКД (представителя) **Лакеева Павла Валерьевича**

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
 и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ",

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ",
 в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**
"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
 выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	36059,7	12,75	459 853,0396
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	36059,7	13,98	503 947,4820
2.1	Общестроительные работы	кв.м	36059,7	6,32	227 969,8900
1	Устройство резиновых накладок на ступенях входной группы	шт.	6	994,66	5 967,9700
2	Покраска стен входной группы	кв.м	160	452,10	72 335,3000
3	Замена доводчика двери в МОП	шт.	2	2703,98	5 407,9500
4	Ремонт двери в МОП	шт.	13	2898,24	37 677,1800
5	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	13	610,93	7 942,1400
6	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	28	178,63	5 001,5100
7	Замена замка на двери в МОП	шт.	2	709,45	1 418,9000
8	Ремонт плитки в МОП	кв.м	18,4	4547,00	83 664,8600
9	Устройство противоскользящих полос на вх. группе	п.м	10,8	792,04	8 554,0800
2.2	Сантехнические работы	кв.м	36059,7	2,99	107 908,3800
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	307	294,34	90 361,2700
2	Ревизия дренажных насосов в подвале	шт.	1	1169,46	1 169,4600
3	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	38,25	176,47	6 750,0500
4	Замена воздухоотводчика на системе ЦО, ГВС	шт.	4	1712,80	6 851,2000
5	Замена запорной арматуры ГВС, ЦО	шт.	2	1388,20	2 776,4000
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	36059,7	1,89	68 102,5000
1	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	93	266,03	24 741,1500
2	Замена светильника в МОП	шт.	2	1504,28	3 008,5500
3	Монтаж распаячной коробки	шт.	4	179,18	716,7000
4	Ревизия осветительной арматуры	шт.	46	315,83	14 528,1400
5	Замена ламп в МОП	шт.	9	154,38	1 389,4400
6	Замена э/патрона	шт.	2	415,88	831,7500
7	ТО силовых сетей в МОП	п.м	24	182,35	4 376,3000
8	ТО УЗО	шт.	2	379,13	758,2600
9	ТО прибора учета в МОП	шт.	2	2586,02	5 172,0400
10	Ремонт э/проводки	п.м	5	576,30	2 881,4800
11	Замена выключателя в МОП	шт.	2	418,24	836,4800
12	Замена светильника в МОП	шт.	7	1266,03	8 862,2100
2.4	Слаботочные системы	услуга	4	3127,27	12 509,0800
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1886,42	1 886,4200
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7587,08	7 587,0800
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	43	70,59	3 035,5800
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	87457,63	87 457,6320
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	20	10424,46	208 489,1760
4	Страхования лифтов	шт.	20	8,08	161,5080
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	36059,7	2,82	101 853,6609
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	36059,7	6,34	228 532,4040
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	36059,7	6,02	216 980,6160
Итого:					1 719 817,8865

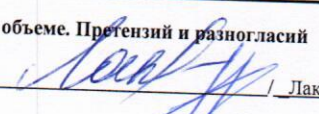
Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

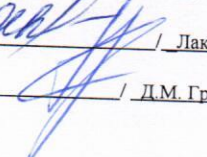
Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник):

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор

 / Лакеев П.В. /

 / Д.М. Григорьев /