

АКТ №

**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.**

"30" сентября 2023 г.

г. Раменское

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,
ул. Крымская д. 7, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) **Солтанова Аскербек Арслановича**
являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "**ИСПОЛНИТЕЛЬ**",

в лице Генерального директора **Дмитрия Михайловича Григорьева**, действующего на основании
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**
"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	37435,3	12,75	477 396,7658
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	37435,3	35,97	1 346 721,3480
2.1	Общестроительные работы	кв.м	37435,3	25,35	949 074,7800
1	Ремонт плитки в МОП	кв.м	54,4	2 921,85	158 948,4400
2	Устройство резиновых накладок на ступенях вх.группы	шт.	29	994,66	28 845,1800
3	Устройство противоскользящих полос на вх.группе	п.м	10,8	792,04	8 554,0800
4	Установка парковочного столбика на придомовой территории	шт.	4	1 460,87	5 843,4600
5	Замена замка на двери в МОП	шт.	3	558,36	1 675,0700
6	Ремонт двери в МОП	шт.	67	2 898,25	194 182,5100
7	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	72	610,93	43 987,2900
8	Ремонт замка на двери в МОП	шт.	2	337,06	674,1200
9	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	24	178,63	4 287,0300
10	Ремонт стен в МОП	кв.м	230	483,67	111 244,8000
11	Ремонт потолка	кв.м	499	481,13	240 084,0000
12	Ремонт брусчатки на придомовой территории	кв.м	39	3 865,35	150 748,8000
2.2	Сантехнические работы	кв.м	37435,3	4,29	160 719,0200
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	362	294,33	106 547,5900
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	17,85	176,47	3 150,0200
3	Замена запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	8	1 275,54	10 204,3500
4	Гидравлические испытания системы ГВС, ХВС	сист	1	3 804,71	3 804,7100
5	Прочистка фильтра грубой очистки ГВС	шт.	2	654,74	1 309,4800
6	Прочистка фильтра грубой очистки ХВС	шт.	1	654,73	654,7300
7	Промывка трубопровода системы ХВС	сист	1	11 501,36	11 501,3600
8	Ремонт дефектных мест трубопровода ХВС	шт.	1	1 283,92	1 283,9200
9	Промывка трубопровода системы ГВС	сист	1	15 411,66	15 411,6600
10	Замена воздухоотводчика системы ЦО	шт.	4	1 712,80	6 851,2000
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	37435,3	3,72	139 084,3700
1	Замена светильника в МОП	шт.	86	1 261,56	108 494,0800
2	Замена отражателей в МОП	шт.	21	526,60	11 058,6700
3	Замена ламп в МОП	шт.	7	231,57	1 621,0000
4	Замена детектора движения в МОП	шт.	7	1 268,95	8 882,6800
5	ТО силовых сетей в МОП	п.м	8	547,04	4 376,3000
6	ТО шкафа учета э/энергии	шт.	32	145,36	4 651,6400
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	1 766,94	5 300,8100
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,42	1 886,4200
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	1 137,70	1 137,7000
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	3	758,90	2 276,6900
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	92 542,37	92 542,3680
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	26	9060	235 560,0000
4	Страхования лифтов	шт.	26	10,23	266,0040
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	37435,3	2,825	105 739,4518
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	37435,3	5,78	216 518,8200
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	37435,3	5,488	205 436,9760
	Итого:				2 587 639,3656

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ /Солтанов А.А. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /