

АКТ №

**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.**

г. Раменское

"30 сентября 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Чугунова д. 9, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Орлова Вероника Алексеевна
являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

" **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** " ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6014,7	12,7524	76 701,8458
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6014,7	29,9197	179 957,8200
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6014,7	20,8252	125 257,6000
1	Ремонт двери в МОП	шт.	3	2898,2400	8 694,7200
2	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	3	610,9300	1 832,7900
3	Устройство металлических решеток на входы подвал	шт.	16	6325,5513	101 208,8200
4	Замена замка на двери в МОП	шт.	15	709,4467	10 641,7000
5	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	2542,5000	2 542,5000
6	Ремонт замка на двери в МОП	шт.	1	337,0700	337,0700
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6014,7	4,3587	26 216,2700
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	89	294,5648	26 216,2700
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	2778,8500	8 336,5500
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1886,4200	1 886,4200
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	1896,7800	1 896,7800
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	6	758,8917	4 553,3500
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	20147,4000	20 147,4000
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	3	0,0000	0,0000
4	Проведение периодического технического освидетельствования, электроизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	3	40,0000	120,0000
5	Страхования лифтов	шт.	3	5662,9424	16 988,8271
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6014,7	2,8246	16 988,8271
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6014,7	6,7570	40 641,6000
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6014,7	6,9083	41 551,2000
				Итого:	372 950,1201

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник):

/ Орлова В.А. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор

/ Д.М. Григорьев /