

**АКТ №**  
**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию**  
**общего имущества в многоквартирном доме.**

г. Раменское

"31" августа 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,  
 ул. Крымская д. 11, именуемое в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

являющейся (егося) собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, с одной стороны,  
 и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании  
 Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие  
 выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

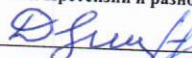
№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	17897,6	10,22	182 913,7773
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания ( в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	17897,6	20,63	369 212,8340
2.1	Общестроительные работы	кв.м	17897,6	14,60	261 282,1500
1	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	2 542,50	2 542,5000
2	Ремонт двери в МОП	шт.	35	2 898,25	101 438,6200
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	39	610,93	23 826,4400
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	12	178,63	2 143,5100
5	Замена замка на двери в МОП	шт.	3	709,45	2 128,3400
6	Устройство противоскользящих полос на вх.группе	п.м	2,7	792,04	2 138,5200
7	Устройство резиновых накладок на ступенях входной группы	шт.	13	994,66	12 930,6200
8	Покраска перил входной группы	кв.м	130	877,95	114 133,6000
2.2	Сантехнические работы	кв.м	17897,6	2,68	47 969,7900
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС,ЦО	шт.	121	295,35	35 737,8100
2	Ревизия дренажных насосов в подвале	шт.	1	1 169,46	1 169,4600
3	Устранение завоздушивания системы ГВС	сист	1	1 800,02	1 800,0200
4	Откачка грунтовых вод из подвала	куб.м	10	30,83	308,2500
5	Ремонт дефектных мест трубопровода системы водоотведения	мест	2	495,55	991,1000
6	Замена запорной арматуры ГВС, ХВС,ЦО	шт.	6	1 327,19	7 963,1500
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	17897,6	0,36	6 515,7800
1	ТО приборов учета э/энергии в МОП	шт.	8	145,36	1 162,9000
2	ТО силовых сетей в МОП	п.м	12	182,35	2 188,1500
3	Замена ламп в МОП	шт.	1	225,64	225,6400
4	Замена светильника в МОП	шт.	2	1 469,55	2 939,0900
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 916,73	11 750,1900
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,42	1 886,4200
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 587,08	7 587,0800
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	3	758,90	2 276,6900
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	41 694,92	41 694,9240
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	10	8 146,80	81 468,0000
4	Страхования лифтов	шт.	10	10,80	108,0000
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	17897,6	3,97	71 140,4317
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	17897,6	6,05	108 236,5800
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	17897,6	4,41	79 014,2160
				<b>Итого:</b>	<b>892 093,8390</b>


Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий  
 Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник):

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор

 Дудочкина Т.М./

 Д.М. Григорьев /