

АКТ №

**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.**

г. Раменское

"31" августа 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,
ул. Крымская д. 3, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",
в лице председателя Совета МКД (представителя) Комарькова Григория Александровича
являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",
в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по
содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	17176,4	10,21998849	175 542,6103
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	17176,4	24,18	415 335,1540
2.1	Общестроительные работы	кв.м	17176,4	16,38	281 340,2300
1	Ремонт двери в МОП	шт.	41	2 898,25	118 828,1100
2	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	42	610,93	25 659,2500
3	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	14	178,63	2 500,7600
4	Замена замка на двери в МОП	шт.	4	709,45	2 837,7800
5	Устройство противоскользящих полос на вх. группе	п.м	5,4	792,05	4 277,0500
6	Устройство резиновых накладок на ступенях входной группы	шт.	22	994,66	21 882,5500
7	Покраска перил входной группы	кв.м	120	877,96	105 354,7300
2.2	Сантехнические работы	кв.м	17176,4	4,184	71 872,2200
1	Ревизия запорной арматуры ХВС, ГВС, ЦО	шт.	146	295,325	43 117,5200
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	сист	1	1 350,020	1 350,0200
3	Замена воздухоотводчика на системе ЦО	шт.	16	1 712,793	27 404,6800
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	17176,4	0,549	9 436,4800
1	ТО шкафов учета энергии в МОП	шт.	24	145,363	3 488,7200
2	Замена светильника в МОП	шт.	2	1 458,675	2 917,3500
3	Замена ламп в МОП	шт.	2	231,575	463,1500
4	ТО силовых сетей в МОП	п.м	12	182,346	2 188,1500
5	ТО УЗО	шт.	1	379,110	379,1100
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 663,767	10 991,3000
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,420	1 886,4200
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 587,080	7 587,0800
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	758,900	1 517,8000
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	сист	1	41 694,924	41 694,9240
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	12	8124,90	97 498,8000
4	Страхования лифтов	шт.	12	13,46	161,4960
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	17176,4	3,97	68 273,5727
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	17176,4	6,08	104 383,6560
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	17176,4	6,268	107 654,3880
Итого:					968 849,677

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий
Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): Комарьков Г.А. / Комарьков Г.А. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"
Генеральный директор Д.М. Григорьев / Д.М. Григорьев /