

**АКТ №**  
 приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию  
 общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" августа 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,  
 ул. Дергаевская д. 18, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Журавковой Татьяны Павловны  
 являющейся (егося) собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, с одной стороны,  
 и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева,  
 действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем: "ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие  
 выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

| № п/п | Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД                                                                                | Ед. изм. | Объем работ | Стоимость / сметная стоимость выполненных работ (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                          | 3        | 4           | 5                                                                             | 6                                                    |
| 1     | Услуги, работы по управлению дома                                                                                          | кв.м     | 6115,5      | 10,22                                                                         | 62 501,5595                                          |
| 2     | Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания ( в т.ч. текущий ремонт) | кв.м     | 6115,5      | 8,54                                                                          | 52 209,7300                                          |
| 2.1   | Общестроительные работы                                                                                                    | кв.м     | 6115,5      | 2,04                                                                          |                                                      |
| 1     | Ремонт двери в МОП                                                                                                         | шт.      | 3           | 2 898,24                                                                      | 12 463,9100                                          |
| 2     | Ремонт доводчика двери в МОП                                                                                               | шт.      | 5           | 610,93                                                                        | 8 694,7200                                           |
| 3     | Ремонт петель на двери в МОП                                                                                               | шт.      | 4           | 178,63                                                                        | 3 054,6700                                           |
| 2.2   | Сантехнические работы                                                                                                      | кв.м     | 6115,5      | 3,20                                                                          | 714,5200                                             |
| 1     | Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО                                                                                     | шт.      | 53          | 289,48                                                                        | 19 561,9400                                          |
| 2     | Замена воздухоотводчика системы ЦО                                                                                         | шт.      | 2           | 1 712,79                                                                      | 15 342,2400                                          |
| 3     | Устранение завоздушивания системы ГВС                                                                                      | сист     | 1           | 794,13                                                                        | 3 425,5700                                           |
| 2.3   | Слаботочные системы                                                                                                        | услуга   | 2           | 1 702,11                                                                      | 794,1300                                             |
| 1     | Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ                                                                                   | сист     | 1           | 1 886,42                                                                      | 3 404,2200                                           |
| 2     | Диагностика работоспособности ПУ                                                                                           | шт.      | 2           | 758,90                                                                        | 1 886,4200                                           |
| 2.4   | Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)                                                                    | услуга   | 1           | 16 779,66                                                                     | 1 517,8000                                           |
| 3     | Техническое обслуживание лифтового хозяйства                                                                               | шт.      | 2           | 8 146,80                                                                      | 16 779,6600                                          |
| 4     | Страхование лифтов                                                                                                         | шт.      | 2           | 28,54                                                                         | 16 293,6000                                          |
| 5     | Аварийно-диспетчерская служба                                                                                              | кв.м     | 6115,5      | 3,97                                                                          | 57,0720                                              |
| 6     | Санитарное содержание мест общего пользования                                                                              | кв.м     | 6115,5      | 3,87                                                                          | 24 308,6551                                          |
| 7     | Благоустройство и содержание придомовой территории                                                                         | кв.м     | 6115,5      | 5,66                                                                          | 23 660,3040                                          |
|       | Итого:                                                                                                                     |          |             |                                                                               | 213 638,9206                                         |

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий  
 Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): \_\_\_\_\_ / Журавкова Т.П. /  
 "ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"  
 Генеральный директор \_\_\_\_\_ / Д.М. Григорьев /