

**АКТ №**  
**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию**  
**общего имущества в многоквартирном доме.**

**г. Раменское**

**"31" декабря 2023 г.**

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Дергаевская

д. 18,

именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Журавковой Татьяны Павловны

являющейся (егося) собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева,

действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем: "ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуги, работы по управлению дома	кв.м	6115,5	15,63	95 588,3811
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания ( в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6115,5	10,99	67 238,7500
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6115,5	4,61	28 186,4300
1	Ремонт двери в МОП	шт.	3	2 898,24	8 694,7200
2	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	7	610,94	4 276,5500
3	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	4	178,63	714,5200
4	Ограждение зоны сброса снега	кв.м	25	104,84	2 621,0400
5	Очистка козырька от снега	кв.м	160	17,30	2 768,5000
6	Очистка парапета от снега	кв.м	126	72,31	9 111,1000
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6115,5	3,09	18 868,4400
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	54	290,30	15 676,3600
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	11,25	176,47	1 985,3200
3	Ремонт дефектных мест трубопровода системы ГВС	мест	1	1 206,76	1 206,7600
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6115,5	0,00	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	1 702,11	3 404,2200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,42	1 886,4200
2	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	758,90	1 517,8000
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	16 779,66	16 779,6600
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	7 996,80	15 993,6000
4	Страхование лифтов	шт.	2	28,54	57,0720
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6115,5	3,85	23 517,7844
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6115,5	3,87	23 660,3040
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6115,5	7,26	44 380,7880
<b>Итого:</b>					<b>270 436,6796</b>

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): Т.П. Журавкова / Журавкова Т.П. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация" Д.М. Григорьев / Д.М. Григорьев /

Генеральный директор \_\_\_\_\_ / Д.М. Григорьев /