

**АКТ №**

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию  
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

" 31 " декабря 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Космонавтов д. 17А, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Воеводиной Оксаны Анатольевны

являющейся (егося) собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "МОИС Эксплуатация",

именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ", в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

" **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** " ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуги, работы по управлению МКД	кв.м	4176,3	15,63	65 277,5325
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания ( в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	4176,3	22,90	95 636,1920
2.1	Общестроительные работы	кв.м	4176,3	7,21	30 115,6600
1	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	3	178,63	535,8800
2	Ремонт двери в МОП	шт.	2	2898,26	5 796,5100
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	2	610,94	1 221,8700
4	Замена замка на двери в МОП	шт.	3	659,90	1 979,7000
5	Перекатка пожарных рукавов в МОП	шт.	30	473,75	14 212,5900
6	Замена замка на почтовом ящике в МОП	шт.	6	383,30	2 299,7700
7	Очистка козырька от снега	кв.м	18	19,90	358,1800
8	очистка парапета от снега	кв.м	42	72,31	3 037,0400
9	Ремонт замка на двери в МОП	шт.	2	337,06	674,1200
2.2	Сантехнические работы	кв.м	4176,3	2,47	10 317,3800
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	33	292,08	9 638,5400
2	Откачка грунтовых вод из подвала	куб.м	10		308,2500
3	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	2,1	176,47	370,5900
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	4176,3	0,00	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3663,77	10 991,3000
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1886,42	1 886,4200
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7587,08	7 587,0800
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	758,90	1 517,8000
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	44211,85	44 211,8520
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	7996,80	15 993,6000
4	Страхование лифтов	шт.	2	28,54	57,0720
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	4176,3	3,85	16 060,3508
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	4176,3	7,84	32 729,9160
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	4176,3	9,21	38 471,5560
	Итого:				264 226,2193

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

" **ЗАКАЗЧИК** " (Собственник): \_\_\_\_\_ / Воеводина О.А. /

" **ИСПОЛНИТЕЛЬ** " ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ / Д.М. Григорьев /