

АКТ №

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" декабря 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,
ул. Чугунова д. 9, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",
в лице председателя Совета МКД (представителя)
являющейся (егося) собственником квартиры №____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",
в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6014,7	15,6308	94 014,5777
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6014,7	18,3547	110 398,1740
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6014,7	4,4659	26 861,1800
1	Ремонт двери в МОП	шт.	4	2898,2450	11 592,9800
2	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	6	610,9367	3 665,6200
3	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	6	178,6250	1 071,7500
4	Очистка парапета от снега	кв.м	96	72,3104	6 941,8000
5	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	2542,5000	2 542,5000
6	Замена замка на двери в МОП	шт.	1	709,4600	709,4600
7	Ремонт личинки в замке на двери в МОП	шт.	1	337,0700	337,0700
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6014,7	4,3587	26 216,2700
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	89	294,5648	26 216,2700
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6014,7	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	2309,1600	6 927,4800
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1886,4200	1 886,4200
2	Обслуживание системы видеонаблюдения	сист	1	3523,2600	3 523,2600
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	758,9000	1 517,8000
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	50393,2440	50 393,2440
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	3	8880,0000	26 640,0000
4	Проведение периодического технического освидетельствования, электроизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	3	11593,9760	34 781,9280
4	Страхования лифтов	шт.	3	40,0000	120,0000
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6014,7	3,8457	23 130,5787
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6014,7	6,7570	40 641,6000
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6014,7	6,9083	41 551,2000
Итого:					336 496,1304

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий Стороны друг к другу не имеют.
"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____
"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"
Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /

*Отсутствует
Председатель и
Совет МКД*