

АКТ №

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"30 ноября 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : **г. Раменское,**

ул. **Дергаевская** д **14**, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) **Даниловой Валентины Константиновны**

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице Генерального директора **Дмитрия Михайловича Григорьева**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6029,5	11,61	70 012,6994
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6029,5	25,05	151 061,8800
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6029,5	6,78	40 886,0700
1	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	2	610,94	1 221,8700
2	Ремонт двери в МОП	шт.	2	2 898,26	5 796,5100
3	Замена замка на двери в МОП	шт.	3	659,90	1 979,7000
4	Замена уплотнителя на двери в МОП	п.м	12	114,19	1 370,3300
5	Очистка кровли от листвы и мусора	кв.м	620	9,64	5 977,7500
6	Очистка снега с козырьков над лоджиями	кв.м	144	33,60	4 838,8100
7	Очистка парапетов от снега и наледи	кв.м	60	72,31	4 338,6300
8	ТО пожарных рукавов (перекатка)	шт.	30	473,75	14 212,5900
9	Замена замка на пожарном шкафу	шт.	3	383,29	1 149,8800
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6029,5	7,29	43 962,4500
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	53	289,48	15 342,2400
2	Устранение завоздушивания в системе ГВС	куб.м	4,5	176,47	794,1300
3	Очистка фильтра грубой очистки системы ХВС	шт.	1	192,26	192,2600
4	Устранение засора в системе водоотведения	п.м	11	157,99	1 737,7700
5	Ремонт дефектных мест трубопровода системы водоотведения	п.м	6	443,64	2 661,8500
6	Установка циркуляционного насоса в подвале	шт.	2	11 617,05	23 234,1000
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6029,5	3,19	19 264,1300
1	ТО шкафа учета энергии в МОП	шт.	12	145,36	1 744,3700
2	Монтаж двигателя циркуляционного насоса в системе ГВС.	шт.	2	2 179,82	4 359,6300
3	Монтаж кабеля ВВГнг 3*2,5мм2 для установки выключателя	п.м	12	319,86	3 838,2600
4	Монтаж выключателя полюсной ВА 10А в МОП	шт.	2	1 607,30	3 214,6000
5	ТО схемы управления реверсивного магнитного пускателя.	шт.	1	6 107,27	6 107,2700
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	15 084,79	30 169,5700
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,42	1 886,4200
2	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	758,90	1 517,8000
3	Монтаж охранных извещателей в МОП	шт.	2	13 382,68	26 765,3500
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	16 779,66	16 779,6600
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	9 796,86	19 593,7200
4	Проведение периодического технического освидетельствования, электроизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	2	5 217,34	10 434,6720
5	Страхования лифтов	шт.	2	28,53	57,0600
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6029,5	3,43	20 699,6457
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6029,5	3,92	23 628,7920
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6029,5	5,74	34 608,0000
Итого:					330 096,4692

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Данилова В.К. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /