

АКТ №

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

" 31 " января 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Дергавская

д. 18,

именуемые в дальнейшем " ЗАКАЗЧИК ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Журавковой Татьяны Павловны

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО " МОИС Эксплуатация ", именуемое в дальнейшем " ИСПОЛНИТЕЛЬ ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые " Стороны ", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

" ИСПОЛНИТЕЛЕМ " ООО " МОИС Эксплуатация " предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6029,5	12,0561	72692,5378
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6029,5	13,9060	83 846,1800
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6029,5	5,8891	35 508,1100
1	Замена замка на двери в МОП	шт.	1	849,7200	849,7200
2	Ремонт двери в МОП	шт.	3	3 085,4000	9 256,2000
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	4	641,4750	2 565,9000
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	187,5500	375,1000
5	Очистка козырька от снега	кв.м	160	75,9992	12 159,8700
6	Очистка парапета от снега	кв.м	126	75,9991	9 575,8900
7	Устройство противоскользящего профиля на вх. Группе	п.м	0,9	806,0333	725,4300
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6029,5	3,3216	20 027,7900
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	53	307,0900	16 275,7700
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	20,25	185,2849	3 752,0200
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6029,5	1,3177	7 944,9100
1	ТО шкафа учета э/энергии	шт.	12	153,0525	1 836,6300
2	Замена светильника в МОП	шт.	4	1 527,0700	6 108,2800
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	1 792,8550	3 585,7100
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,6900	1 980,6900
2	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	16 779,6600	16 779,6600
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	7 996,8000	15 993,6000
4	Проведение периодического технического освидетельствования, электроизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	2	0,0000	0,0000
5	Страхование лифтов	шт.	2	28,5300	57,0600
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6029,5	3,3929	20 457,4106
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6029,5	3,9241	23 660,3040
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6029,5	7,3606	44 380,7880
	Итого:				261 087,8804

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник):



/ Журавкова Т.П./

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____

 / Д.М. Григорьев /