

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

" 31 " января 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Космонавтов д. 17А, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) **Воеводиной Оксаны Анатольевны**

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "МОИС Эксплуатация",

именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ", в лице Генерального директора **Дмитрия Михайловича Григорьева**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

" **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** " ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуги, работы по управлению МКД	кв.м	4176,3	11,8859	49 639,2872
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	4176,3	16,2660	67 931,6000
2.1	Общестроительные работы	кв.м	4176,3	5,8551	24 452,8300
1	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	281,3300	562,6600
2	Ремонт двери в МОП	шт.	4	3085,3975	12 341,5900
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	5	641,4780	3 207,3900
4	Замена замка на двери в МОП	шт.	2	849,7050	1 699,4100
5	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	2632,2700	2 632,2700
6	Очистка козырька от снега	кв.м	36	22,7094	817,5400
7	Очистка парапета от снега	кв.м	42	75,9993	3 191,9700
2.2	Сантехнические работы	кв.м	4176,3	3,9392	16 451,3100
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	33	308,3473	10 175,4600
2	Замена запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	4	1568,9625	6 275,8500
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	4176,3	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3835,8733	11 507,6200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1980,6900	1 980,6900
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7921,9100	7 921,9100
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	15519,8400	15 519,8400
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	7996,8000	15 993,6000
4	Проведение периодического технического освидетельствования, измерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	2	0,0000	0,0000
5	Страхование лифтов	шт.	2	28,5300	57,0600
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	4176,3	3,3450	13 969,6771
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	4176,3	7,8371	32 729,9160
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	4176,3	9,2119	38 471,5560
Итого:					218 792,6963

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Воеводина О.А. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М.Григорьев /