

АКТ №

**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.**

г. Раменское

"31" мая 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Крымская д. 1 А, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя)

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании Устава, с другой стороны,

совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем: "ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация"

предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуги, работы по управлению МКД	кв.м	986,8	12,92	12 749,6959
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	986,8	84,0456	82 936,1520
2.1	Общестроительные работы	кв.м	986,8	45,4608	44 860,7000
1	Замена замка на двери в МОП	шт.	2	849,7050	1 699,4100
2	Ремонт двери в МОП	шт.	2	3085,4000	6 170,800
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	2	641,4800	1 282,960
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	4	357,2500	750,220
5	Ремонт стен МОП п1-п2	кв.м	22	454,3682	9 996,100
6	Покраска стен фасада п1-п2	кв.м	27	469,3867	12 673,440
7	Покраска входных дверей и порогов с коробкой	кв.м	22	558,5350	12 287,770
2.2	Сантехнические работы	кв.м	986,8	32,3005	31 874,1500
1	Ревизия запорной арматуры д.100	шт.	1	354,3800	354,380
2	Ревизия запорной арматуры д.50	шт.	1	310,6200	310,620
3	Ревизия запорной арматуры д.40	шт.	23	305,0157	7 015,360
4	Откачка грунтовых вод из подвала	куб.м	60	64,6833	3 881,000
5	Пусконаладочные работы системы ЦО/запуск отопления	сист	1	20312,7900	20 312,790
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	986,8	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	1792,8550	3 585,7100
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1980,6900	1 980,6900
2	Диагностика работоспособности приборов учета	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	сист	1	2615,5920	2 615,5920
3	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	986,8	3,4652	3 419,4910
4	Содержание мест общего пользования	кв.м	986,8	12,5685	12 402,6360
5	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	986,8	32,0285	31 605,6840
Итого:					143 113,6589

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____

Отсутствует
Председатель и
Совет МКД
_____ / Д.М. Григорьев /