

**АКТ №**  
**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию**  
**общего имущества в многоквартирном доме.**

г. Раменское

**"31" марта 2024г.**

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Крымская

д. 1 А.

именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) |

являющейся (егося) собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании Устава, с другой стороны,

совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем: "ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация"

предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	<b>Услуги, работы по управлению МКД</b>	кв.м	<b>986,8</b>	<b>13,8194</b>	<b>13 636,9511</b>
2	<b>Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)</b>	кв.м	<b>986,8</b>	<b>51,2413</b>	<b>50 564,9120</b>
2.1	<b>Общестроительные работы</b>	кв.м	<b>986,8</b>	<b>17,2577</b>	<b>17 029,8600</b>
1	Ремонт двери в МОП	шт.	4	2898,2400	12 341,590
2	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	2	641,4800	1 282,960
3	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	6	357,2500	1 125,330
4	Очистка парапета от снега	кв.м	30	75,9993	2 279,980
2.2	<b>Сантехнические работы</b>	кв.м	<b>986,8</b>	<b>27,6994</b>	<b>27 333,7500</b>
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	23	305,2591	7 020,960
2	Регулировка системы ЦО	сист	1	20312,7900	20 312,790
2.3	<b>Электромонтажные работы</b>	кв.м	<b>986,8</b>	<b>6,0045</b>	<b>5 925,2400</b>
1	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	6	153,0550	918,3300
2	Замена детектора движения в МОП	шт.	2	1354,5150	2 709,0300
3	ТО силовых сетей в МОП	п.м.	12	158,3167	1 899,8000
4	ТО УЗО	шт.	1	398,0800	398,0800
2.4	<b>Слаботочные системы</b>	услуга	<b>2</b>	<b>1792,8550</b>	<b>3 585,7100</b>
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1980,6900	1 980,6900
2	Диагностика работоспособности приборов учета	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	<b>Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)</b>	сист	<b>1</b>	<b>2615,5920</b>	<b>2 615,5920</b>
3	<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>	кв.м	<b>986,8</b>	<b>3,5304</b>	<b>3 483,7672</b>
4	<b>Содержание мест общего пользования</b>	кв.м	<b>986,8</b>	<b>12,5685</b>	<b>12 402,6360</b>
5	<b>Благоустройство и содержание придомовой территории</b>	кв.м	<b>986,8</b>	<b>32,0285</b>	<b>31 605,6840</b>
<b>Итого:</b>					<b>111 693,9504</b>

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): \_\_\_\_\_

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор \_\_\_\_\_

*Отсутствует  
Председатель и  
Совет МКД*

Д.М. Григорьев /