

АКТ №

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" октября 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,

ул. Дергаевская д. 14, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Даниловой Валентины Константиновны

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6029,5	10,62	64 018,3248
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6029,5	16,09	97 003,7400
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6029,5	2,01	12 101,2200
1	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	4	610,93	2 443,7300
2	Ремонт двери в МОП	шт.	2	2 898,26	5 796,5100
3	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	6	178,63	1 071,7500
4	Замена замка на двери в МОП	шт.	2	709,45	1 418,9000
5	Замена уплотнителя на двери в МОП	п.м	12	114,19	1 370,3300
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6029,5	6,61	39 879,0100
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	53	289,48	15 342,2400
2	Пусконаладочные работы системы ЦО	сист	1	23 742,64	23 742,6400
3	Устранение завоздушивания в системе ГВС	куб.м	4,5	176,47	794,1300
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6029,5	4,12	24 839,6300
1	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	12	145,36	1 744,3700
2	Замена светильника в МОП	шт.	8	1 475,17	11 801,3900
3	Замена магнитных пускателей (контактор КМИ)	шт.	2	2 010,66	4 021,3100
4	ТО шкафа учета управления э/энергией	шт.	2	3 636,28	7 272,5600
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	1 702,11	3 404,2200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,42	1 886,4200
2	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	758,90	1 517,8000
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	16 779,66	16 779,6600
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	7 996,80	15 993,6000
5	Страхования лифтов	шт.	2	28,54	57,0720
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6029,5	2,82	16 978,9631
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6029,5	3,92	23 628,7920
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6029,5	5,74	34 608,0000
Итого:					252 288,4920

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Данилова В.К. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /