

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" октября 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,

ул. Дергасевская

д. 18,

именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Журавковой Татьяны Павловны

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева,

действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем: "ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуги, работы по управлению дома	кв.м	6115,5	10,62	64 933,1660
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6115,5	15,95	97 535,2400
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6115,5	2,04	12 463,5400
1	Замена уплотнительной резинки на двери в МОП	п.м	12	114,19	1 370,3300
2	Регулировка двери в МОП к зимнему периоду	шт.	2	2 898,26	5 796,5100
3	Замена замка на двери в МОП	шт.	1	709,46	709,4600
4	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	4	610,93	2 443,7300
5	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	12	178,63	2 143,5100
6	Покраска декоративной штукатурки на входной группе	кв.м	52	842,53	43 811,4000
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6115,5	6,52	39 879,0100
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	53	289,48	15 342,2400
2	Пусконаладочные работы теплотребляющей системы ЦО	сист	1	23 742,64	23 742,6400
3	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	4,5	176,47	794,1300
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6115,5	4,09	25 008,8100
1	ТО шкафа учета энергии в МОП	шт.	12	145,36	1 744,3700
2	Замена светильника в МОП	шт.	7	1 477,53	10 342,7100
3	Замена модуля в светодиодных светильниках в МОП	шт.	8	692,08	5 536,6100
4	ТО шкафа управления энергией	шт.	2	3 692,56	7 385,1200
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	1 702,11	3 404,2200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,42	1 886,4200
2	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	758,90	1 517,8000
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	16 779,66	16 779,6600
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	7 996,80	15 993,6000
4	Страхование лифтов	шт.	2	28,54	57,0720
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6115,5	2,82	17 221,5977
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6115,5	3,87	23 660,3040
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6115,5	5,66	34 608,0000
				Итого:	254 008,9796

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник):

Т.П. Журавкова

/ Журавкова Т.П. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор

Д.М. Григорьев

/ Д.М. Григорьев /