

**АКТ №**

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию  
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

" 31 " октября 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Космонавтов д. 17А, именуемые в дальнейшем " ЗАКАЗЧИК ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Воеводиной Оксаны Анатольевны

являющейся (егося) собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "МОИС Эксплуатация",

именуемое в дальнейшем " ИСПОЛНИТЕЛЬ ", в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

" ИСПОЛНИТЕЛЕМ " ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуги, работы по управлению МКД	кв.м	4176,3	10,62	44 340,6734
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания ( в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	4176,3	18,15	75 806,4400
2.1	Общестроительные работы	кв.м	4176,3	5,12	21 384,7900
1	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	6	178,63	1 071,7500
2	Ремонт двери в МОП	шт.	3	2898,24	8 694,7200
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	4	610,93	2 443,7300
4	Замена замка на двери в МОП	кв.м	4	709,45	2 837,7800
5	Ремонт замка на двери в МОП	кв.м	1	337,07	337,0700
6	Замена уплотнителя на двери в МОП	п.м	12	114,19	1 370,3300
7	Монтаж проушин и установка замка на двери в МОП	шт.	2	482,81	965,6100
8	Очистка кровли от мусора	кв.м	380	9,64	3 663,8000
2.2	Сантехнические работы	кв.м	4176,3	7,59	31 704,0500
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	33		9 591,9200
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	4,2		1 482,3700
3	Ремонт дефектных мест трубопровода	шт.	1	1283,92	1 283,9200
4	Пусконаладочные работы теплопотребляющей системы ЦО	сист	1	19345,84	19 345,8400
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	4176,3	0,00	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	2399,25	7 197,6600
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1886,42	1 886,4200
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	3793,54	3 793,5400
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	758,90	1 517,8000
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	15519,84	15 519,8400
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	7189,46	14 378,9280
4	Страхование лифтов	шт.	2	28,54	57,0720
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	4176,3	2,82	11 760,0493
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	4176,3	7,84	32 729,9160
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	4176,3	7,18	30 000,0000
				<b>Итого:</b>	<b>209 073,0787</b>

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): \_\_\_\_\_ / Воеводина О.А. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ / Д.М. Григорьев /