

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

31 " октября 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,
ул. Крымская д 11, именуемые в дальнейшем " ЗАКАЗЧИК ",
в лице председателя Совета МКД (представителя) Дудочкина Тамара Михайловна
являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО " МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем " ИСПОЛНИТЕЛЬ",
в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
" ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	17897,6	10,62	190 029,9889
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	17897,6	20,23	362 007,9140
2.1	Общестроительные работы	кв.м	17897,6	11,34	202 880,8700
1	Регулировка двери в МОП к зимнему периоду	шт.	30	2 898,25	86 947,3900
2	Регулировка доводчика двери в МОП к зимнему периоду	шт.	22	610,94	13 440,5700
3	Замена личинки на двери в МОП	шт.	6	709,45	4 256,6800
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	18	178,63	3 215,2700
5	Монтаж доводчика двери в МОП	шт.	3	2 542,51	7 627,5300
6	Устройство противоскользящих полос на вх.группе	п.м	23,4	792,04	18 533,7900
7	Устройство резиновых накладок на ступенях входной группы	шт.	14	994,66	13 925,2800
8	Ремонт замка на двери в МОП	шт.	1	337,07	337,0700
9	Замена уплотнителя на двери в МОП	п.м	24	114,19	2 740,6700
10	Очистка кровли от листвы и мусора	кв.м	1600	9,64	15 426,4700
11	Очистка водостока от листвы и мусора	п.м	22,5	94,73	2 131,4900
12	Ремонт стен с окраской фасада входной группы	кв.м	53	647,14	34 298,6600
2.2	Сантехнические работы	кв.м	17897,6	5,46	97 767,4200
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	121	295,35	35 737,8100
2	Пусконаладочные работы теплопотребляющей системы ЦО	сист	1	33 415,54	33 415,5400
3	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	2,55	176,47	450,0000
4	Замена запорной арматуры ГВС, ЦО	шт.	12	1 556,43	18 677,1200
5	Демонтаж, монтаж сильфонных компенсаторов на системе ЦО	шт.	1	9 486,95	9 486,9500
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	17897,6	0,47	8 455,0600
1	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	6	145,37	872,1900
2	Замена светильника ДПБ 01-2х6-001 в МОП	шт.	5	1 423,94	7 119,7200
3	Замена ламп в МОП	шт.	2	231,58	463,1500
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 736,55	11 209,6400
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,42	1 886,4200
2	Обслуживание системы видеонаблюдения	сист	1	7 046,53	7 046,5300
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	3	758,90	2 276,6900
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	41 694,92	41 694,9240
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	10	12 892,80	128 928,0000
4	Страхования лифтов	шт.	10	10,80	108,0000
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	17897,6	2,82	50 399,8220
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	17897,6	6,08	108 764,5800
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	17897,6	4,41	79 014,2160
Итого:					919 252,5209

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий
Стороны друг к другу не имеют.
"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Дудочкина Т.М./
"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"
Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /