

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" октября 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,
ул. Чугунова д. 9, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",
в лице председателя Совета МКД (представителя) Орлова Вероника Алексеевна
являющейся (егося) собственником квартиры №____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",
в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**
"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6014,7	10,6174	63 860,7117
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6014,7	12,9014	77 597,7500
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6014,7	4,2079	25 309,3300
1	Ремонт двери в МОП	шт.	4	2898,2450	11 592,9800
2	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	4	610,9325	2 443,7300
3	Очистка кровли от листвы и мусора	кв.м	986	9,6415	9 506,5500
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	8	178,6250	1 429,0000
5	Замена личинки в замке на двери в МОП	шт.	1	337,0700	337,0700
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6014,7	4,3587	26 216,2700
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	89	294,5648	26 216,2700
2	Промывка фильтра грубой очистки ЦО	шт.	2	741,4050	1 482,8100
3	Пусконаладочные работы теплоснабжающей системы ЦО	сист	1	19345,8400	19 345,8400
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6014,7	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	1974,9167	5 924,7500
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1886,4200	1 886,4200
2	Обслуживание системы видеонаблюдения	сист	1	1761,6400	1 761,6400
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	3	758,8967	2 276,6900
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	20147,4000	20 147,4000
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	3	0,0000	0,0000
4	Проведение периодического технического освидетельствования, электроизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	3	0,0000	0,0000
5	Страхования лифтов	шт.	3	40,0000	120,0000
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6014,7	2,8160	16 937,1609
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6014,7	6,7570	40 641,6000
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6014,7	6,9083	41 551,2000
Итого:					240 708,4227

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Орлова В.А./
"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"
Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев