

АКТ №

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" января 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,
ул. Дергаевская д. 14, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Даниловой Валентины Константиновны
являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6029,5	11,8863	71 668,3751
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6029,5	12,4257	74 920,9600
2.1	Общестроительные работы:	кв.м	6029,5	5,3399	32 196,8900
1	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	2	641,4800	1 282,9600
2	Ремонт двери в МОП	шт.	2	3 085,4000	6 170,8000
3	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	2 632,2700	2 632,2700
4	Очистка козырька от снега	кв.м	160	75,9992	12 159,8700
5	Очистка парапета от снега	кв.м	126	75,9991	9 575,8900
6	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	187,5500	375,1000
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6029,5	3,7082	22 358,7000
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	53	307,0900	16 275,7700
2	Замена запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	2	1 384,3000	2 768,6000
3	Устранение течи на системе ГВС	мест	1	1 229,8800	1 229,8800
4	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	11,25	185,2844	2 084,4500
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6029,5	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	1 792,8550	3 585,7100
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,6900	1 980,6900
2	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	16 779,6600	16 779,6600
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	7 996,8000	15 993,6000
4	Проведение периодического технического освидетельствования, электроизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	2	0,0000	0,0000
5	Страхования лифтов	шт.	2	28,5300	57,0600
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6029,5	3,3451	20 169,1869
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6029,5	3,9189	23 628,7920
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6029,5	7,3606	44 380,7880
Итого:					250 818,7620

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник):

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____

/ Данилова В.К./

/ Д.М. Григорьев/