

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

" 30 " апреля 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : Раменский р-он, п. Дубовая роша
ул. Октябрьская д. 11, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя)

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

" **ИСПОЛНИТЕЛЕМ**" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	12034	12,13	145 925,1777
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	12034	16,86	202 933,0680
2.1	Общестроительные работы	кв.м	12034	5,41	65 060,8300
1	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	12	641,477	7 697,720
2	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	6	187,555	1 125,330
3	Смена пружин двери в МОП	шт.	2	405,685	811,370
4	Ремонт замка двери в МОП	шт.	4	849,700	3 398,800
5	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	2 632,270	2 632,270
6	Очистка крыш от мусора	кв.м	9,6	1 007,042	9 667,600
9	Ремонт/укрепление брандмауэров и парапетов	кв.м	3	900,977	2702,93
10	Ремонт двери МОП	шт.	12	3085,400833	37024,81
2.2	Сантехнические работы	кв.м	12034	6,26	75 328,2900
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	128	307,031	39 299,950
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	сист	1	1 250,670	1 250,670
3	Промывка трубопровода системы ХВС	м.п.	976	11,06915984	10803,5
4	Промывка трубопровода системы ГВС	м.п.	1952	11,069	21 606,940
5	Откачка грунтовых вод из подвала	куб.м	30	64,684	1 940,510
6	Промывка фильтра грубой очистки ГВС	шт.	1	224,850	224,850
7	Промывка фильтра грубой очистки ХВС	шт.	1	201,87	201,8700
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	12034	0,44	5 273,6200
1	ТО приборов учета э/энергии в МОП	шт.	19	153,054	2 908,030
2	Ремонт освещения входных групп: замена ламп	шт.	2	241,900	483,800
3	Отключение/подключение питания домофона, проверка работы	шт.	2	940,895	1 881,790
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 835,87	11 507,6200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,690	1 980,690
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 921,910	7 921,910
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,510	1 605,020
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	45 762,71	45 762,7080
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	6	7 996,80	47 980,8000
4	Страхования лифтов	шт.	6	28,47	170,7960
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	12034	3,19	38 386,6030
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	2335,4	37 720,31	37 720,3080
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	12034	48859,21	48 859,2120
Всего за период с "01" апреля 2024г. по "30" апреля 2024г. выполнено работ на сумму:					521 975,9647

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством, сданы и приняты в полном объеме.

Претензий и разногласий Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация" _____

Генеральный директор _____

*От имени всех Председатель
Совета МКД и Совет МКД*

Д.М. Григорьев /