

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

" 31 " марта 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : Раменский р-он, п. Дубовая роша
 ул. Октябрьская д. 11, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",
 в лице председателя Совета МКД (представителя)

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
 и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "**ИСПОЛНИТЕЛЬ**",
 в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
 Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**
"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
 выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	12034	13,82	166 296,7772
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	12034	14,81	178 274,9280
2.1	Общестроительные работы	кв.м	12034	4,45	53 544,7300
1	Замена ручек на двери в МОП	шт.	3	266,120	798,360
2	Ремонт двери в МОП	шт.	11	3 085,400	33 939,400
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	13	641,477	8 339,200
4	Замена пружин на двери в МОП	шт.	2	405,685	811,370
5	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	4	375,108	1 500,430
6	Установка замка на двери в МОП	шт.	1	849,720	849,720
7	Очистка парапета от снега	кв.м	80	75,999	6 079,930
8	Очистка козырька от снега	кв.м	54	22,710	1 226,320
2.2	Сантехнические работы	кв.м	12034	5,11	61 497,7000
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	126	306,671	38 640,570
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	6,75	185,284	1 250,670
3	Регулировка системы ЦО	сист	1	20 312,790	20 312,790
4	Откачка грунтовых вод из подвала	куб.м	20	64,684	1 293,670
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	12034	0,50	5 962,1700
1	ТО шкафа учета э/энергии	шт.	19	153,054	2 908,030
2	Замена светильника в МОП	шт.	2	1 527,070	3 054,140
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 835,87	11 507,6200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,690	1 980,690
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 921,910	7 921,910
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,510	1 605,020
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	45 762,71	45 762,7080
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	6	7 996,80	47 980,8000
4	Страхования лифтов	шт.	6	28,46	170,7840
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	12034	3,53	42 483,0489
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	12034	35 608,31	35 608,3080
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	12034	48859,21	48 859,2120
Итого:					519 673,8581

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий
 Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____
 "ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"
 Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /