

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"29 "февраля 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Чугунова

д. 9, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя)

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "**ИСПОЛНИТЕЛЬ**",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

"**ИСПОЛНИТЕЛЕМ**" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6014,7	12,8125	77 063,3052
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6014,7	19,2219	115 613,7300
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6014,7	3,4481	20 739,4100
1	Ремонт двери в МОП	шт.	2	3085,4000	6 170,8000
2	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	4	641,4750	2 565,9000
3	Замена замка на двери в МОП	шт.	2	849,7050	1 699,4100
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	187,5500	375,1000
5	Очистка парапета от снега	кв.м	96	75,9993	7 295,9300
6	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	2632,2700	2 632,2700
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6014,7	4,6237	27 810,3600
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	89	312,4760	27 810,3600
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6014,7	0,0000	35 408,9400
1	ТО шкафа учета энергии в МОП	шт.	6	153,0550	918,3300
2	ТО распределительных щитков с автоматами	шт.	16	1868,4294	29 894,8700
3	ТО силовых сетей в МОП	п.м	24	158,3167	3 799,6000
4	ТО УЗО	шт.	2	398,0700	796,1400
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3835,8733	11 507,6200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1980,6900	1 980,6900
2	Обслуживание системы видеонаблюдения	сист	1	7921,9100	7 921,9100
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	20147,4000	20 147,4000
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	3	8880,0000	26 640,0000
4	Проведение периодического технического освидетельствования, электроизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	3	0,0000	0,0000
4	Страхования лифтов	шт.	3	40,0000	120,0000
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6014,7	3,1029	18 663,0422
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6014,7	6,7570	40 641,6000
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6014,7	6,9083	41 551,2000
Итого:					320 292,8774

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____

/ Д.М. Григорьев /

*отсутствует Председатель
и Совет МКД*