

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" августа 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,
ул. Крымская д. 2, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",
в лице председателя Совета МКД (представителя) **отсутствует председатель Совета МКД**
являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "**ИСПОЛНИТЕЛЬ**",
в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**
"**ИСПОЛНИТЕЛЕМ**" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	18279,2	16,0659	293 671,6809
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	18279,2	39,2665	717 760,3400
2.1	Общестроительные работы	кв.м	18279,2	2,0982	38 353,8000
1	Устройство резиновых накладок на ступенях входной группы	шт.	6	1 015,8017	6 094,8100
2	Монтаж урны на придомовой территории	шт.	1	7 794,0300	7 794,0300
3	Замена ручки на двери в МОП	шт.	2	266,1200	532,2400
4	Ремонт двери в МОП	шт.	3	3 085,4000	9 256,2000
5	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	18	641,4772	11 546,5900
6	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	4	187,5550	750,2200
7	Устройство противоскользящих полос на входной группе	п.м	2,7	881,3741	2 379,7100
2.2	Сантехнические работы	кв.м	18279,2	17,9554	328 209,5600
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	146	313,2810	45 739,0300
2	Промывка трубопровода системы ЦО	сист	1	18 824,7600	18 824,7600
3	Гидравлические испытания системы ЦО	сист	1	190 116,5200	190 116,5200
4	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	7,64	185,5275	1 417,4300
5	Замена воздухоотводчика на системе ЦО	шт.	7	2 458,8671	17 212,0700
6	Промывка трубопровода системы ГВС	сист	1	28 713,7200	28 713,7200
7	Промывка трубопровода системы ХВС	сист	1	25 645,6500	25 645,6500
8	Ремонт дефектных мест трубопровода системы водоотведения	мест	2	270,1900	540,3800
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	18279,2	18,5625	339 308,3100
1	Замена ламп в МОП	шт.	1	241,9000	241,9000
2	Замена светодиодного модуля в светильнике	шт.	1	747,5000	747,5000
3	Замена светильника в МОП	шт.	3	1 527,0667	4 581,2000
4	Ревизия осветительной арматуры в МОП	шт.	112	184,3074	20 642,4300
5	ТО силовых сетей в МОП	п.м	24	158,3167	3 799,6000
6	ТО УЗО	шт.	2	398,0700	796,1400
7	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	81	280,3389	22 707,4500
8	Пусконаладочные работы системы АСКУЭ	сист	1	285 792,0900	285 792,0900
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 962,8900	11 888,6700
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,6900	1 980,6900
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 500,4500	7 500,4500
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	3	802,5100	2 407,5300
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	55 932,2040	55 932,2040
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	10	7 996,8000	79 968,0000
4	Страхования лифтов	шт.	10	17,1000	171,0000
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	18279,2	67 932,5885	67 932,5885
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	18279,2	6,5750	120 185,5200
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	18279,2	110 619,9120	110 619,9120
Итого:					1 446 241,2454

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий
Стороны друг к другу не имеют.
"**ЗАКАЗЧИК**" (Собственник): _____
"**ИСПОЛНИТЕЛЬ**" ООО "МОИС Эксплуатация"
Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /