

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"30" апреля 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,

ул. **Крымская** д. **1**, именуемые в дальнейшем "**ЗАКАЗЧИК**",

в лице председателя Совета МКД (представителя) **Семенова Леонида Евгеньевича**

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "**ИСПОЛНИТЕЛЬ**", в лице Генерального директора **Дмитрия Михайловича Григорьева**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	13399,10	12,13	162 478,2348
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	13399,10	29,81	399 371,7100
2.1	Общестроительные работы	кв.м	13399,10	17,87	239 444,6900
1	Устройство резиновых накладок на ступени входной группы	шт.	1	1 015,810	1 015,810
2	Очистка козырьков от мусора	кв.м	35	12,567	439,860
3	Очистка крыш от мусора	кв.м	1780	10,070	17 925,310
4	Ремонт и укрепление брандмауэра и парапетов кровли	кв.м	2	1 047,380	2 094,760
5	Замена плитки в МОП	кв.м	11,1	4 001,807	44 420,060
6	Устройство противоскользящих полос на вх.группе	п.м	1,8	806,039	1 450,870
7	Ремонт двери в МОП	шт.	4	3 085,398	12 341,590
8	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	3	641,477	1 924,430
9	Ремонт замка двери в МОП	шт.	1	849,720	849,720
10	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	4	187,555	750,220
11	Смена ручек-скоб на двери МОП	шт.	1	266,130	266,130
12	Окраска входных дверей и порогов в МОП	кв.м	18	595,742	10 723,360
13	Замена урн на придомовой территории	шт.	1	7 794,030	7 794,030
14	Окраска скамеек на придомовой территории	шт.	5	2 847,530	14 237,650
15	Окраска урн на придомовой территории	шт.	12	729,980	8 759,760
19	Ремонт стен МОП	кв.м	144	610,37	87 893,4400
16	Замена плитки в МОП	кв.м	7	3793,96	26 557,6900
2.2	Сантехнические работы	кв.м	13399,10	7,54	101 061,3700
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	121	313,311	37 910,660
2	Замена запорной арматуры д15,20	шт.	12	1 456,935	17 483,220
3	Промывка трубопровода системы ХВС	м.п.	1876	11,252	21 108,250
4	Промывка трубопровода системы ГВС	м.п.	2081	11,802	24 559,240
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	13399,10	1,03	13 798,7100
1	ТО шкафа учета э/энергии	шт.	22	153,053	3 367,160
2	Замена светильника в МОП	шт.	2		3 054,140
3	ТО силовых сетей в МОП	п.м	36	158,317	5 699,420
4	ТО УЗО	шт.	1	1 194,190	1 194,190
5	Замена ламп в МОП	шт.	2	241,900	483,800
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3835,87	11 507,6200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	раз	1	1 886,420	1 980,690
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	раз	1	7 587,080	7 921,910
3	Диагностика работоспособности приборов учета	раз	1	1 517,800	1 605,020
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	33559,32	33 559,3200
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	10	7996,80	79 968,0000
4	Проведение периодического технического освидетельствования, электроизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	10	5 217,396	52 173,9600
4	Страхование лифтов	шт.	10	17,100	171,0000
5	Аварийно -диспетчерская служба	кв.м	13399,10	42 741,00	42 740,9964
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	3522,20	89,6245	315 675,5640
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	13399,10	9,443	126 526,6560
Всего за период с "01" апреля 2024г. по "30" апреля 2024г. выполнено работ на сумму:					1126 932,1612

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством, сданы и приняты в полном объеме.

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Семенов Л.Е. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /

