

АКТ №

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"30" июля 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,
ул. Крымская д. 3, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",
в лице председателя Совета МКД (представителя) Комарькова Григория Александровича
являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",
в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**
"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по
содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5,0000	6,0000
1	Услуга по управлению	кв.м	17176,4	15,6604	268 989,4744
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	17176,4	8,3439	143 317,6600
2.1	Общестроительные работы	кв.м	17176,4	3,0656	52 655,4400
1	Ремонт двери в МОП	шт.	2	3 085,4000	6 170,8000
2	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	11	641,4773	7 056,2500
3	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	187,5500	375,1000
4	Ремонт парапета	кв.м	2	1 204,0000	2 408,0000
5	Замена урн на придомовой территории	шт.	2	3 897,0150	7 794,0300
6	Устройство противоскользящих полос на вх. группе	п.м	164	75,1969	12 332,2900
7	Устройство резиновых накладок на ступенях входной группы	шт.	16	1 015,8025	16 252,8400
8	Замена ручек на двери в МОП	шт.	1	266,1300	266,1300
2.2	Сантехнические работы	кв.м	17176,4	3,0330	52 096,3000
1	Ревизия запорной арматуры ХВС, ГВС, ЦО	шт.	146	313,2810	45 739,0300
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	7,65	185,2850	1 417,4300
3	Устройство дренажа по отводу сточных вод из подвала	п.м	14	352,8457	4 939,8400
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	17176,4	1,5999	27 479,7600
1	Замена ламп в МОП	шт.	1	241,9000	241,9000
2	Ревизия осветительной арматуры	шт.	170	125,0880	21 264,9600
3	ТО шкафа учета энергии	шт.	24	153,1258	3 675,0200
4	ТО силовых сетей в МОП	п.м	6	316,6333	1 899,8000
5	ТО УЗО	шт.	1	398,0800	398,0800
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 695,3867	11 086,1600
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,6900	1 980,6900
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 500,4500	7 500,4500
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	сист	1	41 694,9240	41 694,9240
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	12	7 996,8000	95 961,6000
4	Страхования лифтов	шт.	12	27,7370	332,8440
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	17176,4	2,9662	50 948,3390
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	17176,4	6,0552	104 007,2040
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	17176,4	5,5202	94 817,0640
Итого:					758 374,1854

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий
Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник) _____ / Комарьков Г.А. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор

_____ / Д.М. Григорьев /