

АКТ №

**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.**

г. Раменское

"30" июня 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,
ул. Крымская д. 3, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",
в лице председателя Совета МКД (представителя) **Комарькова Григория Александровича**
являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",
в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**
"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по
содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	17176,4	14,86814031	255 381,1251
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	17176,4	24,07	413 481,1500
2.1	Общестроительные работы	кв.м	17176,4	18,33	314 869,3900
1	Ремонт двери в МОП	шт.	3	3085,40	9 256,200
2	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	3	641,48	1 924,430
3	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	187,55	375,100
4	Устройство противоскользящих полос на вх. группе	п.м	11,7	806,03	9 430,590
5	Устройство резиновых накладок на ступенях входной группы	шт.	13	1015,80	13 205,420
6	ТО пожарных шкафов в МОП	шт.	164	743,02	121 855,650
7	Перекатка пожарных рукавов	шт.	164	968,43	158 822,000
2.2	Сантехнические работы	кв.м	17176,4	3,233	55 537,2700
1	Ревизия запорной арматуры ХВС, ГВС, ЦО	шт.	146	313,281	45 739,030
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	45,9	185,285	8 504,570
3	Откачка грунтовых вод из подвала	ку.м	20	64,684	1 293,670
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	17176,4	1,862	31 988,3300
1	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	24	153,126	3 675,020
2	ТО силовых сетей в МОП	п.м	24	158,317	3 799,600
3	ТО УЗО	шт.	2	398,070	796,140
4	Замена светильника в МОП	шт.	6	1 527,073	9 162,440
5	Замена детектора движения в МОП	шт.	2	1 354,515	2 709,030
6	Замена ламп в МОП	шт.	1	241,900	241,900
7	Замена светодиодного модуля в светильнике	шт.	3	747,500	2 242,500
	ТО светильников в МОП	шт.	24	330,912	7 941,890
8	Прочистка светильников в МОП	шт.	24	59,159	1 419,810
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 695,387	11 086,1600
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,690	1 980,690
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 500,450	7 500,450
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,510	1 605,020
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	сист	1	41 694,924	41 694,9240
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	12	7996,80	95 961,6000
4	Страхования лифтов	шт.	12	27,74	332,8440
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	17176,4	3,22	55 242,6016
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	17176,4	6,06	104 007,2040
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	17176,4	5,520	94 817,0640
	Итого:				1060 918,513

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Комарьков Г.А. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор

/ Д.М. Григорьев /