

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" марта 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,

ул. Крымская д. 1, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Семенова Леонида Евгеньевича

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева,

действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и

обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	13399,10	13,8189	185 160,1857
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	13399,10	58,9837	790 327,9900
2.1	Общестроительные работы	кв.м	13399,10	49,9215	668 903,4100
1	Очистка парапета от снега	кв.м	220	75,9992	16 719,8300
2	Очистка козырька входной группы от снега	кв.м	35	22,7100	794,8500
3	Устройство противоскользящих полос на вх.группе	п.м	3,6	806,0389	2 901,7400
4	Ремонт двери в МОП	шт.	8	3085,3988	24 683,1900
5	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	11	641,4773	7 056,2500
6	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	4	187,5550	750,2200
7	Устройство резиновых накладок на ступени входной группы	шт.	3	1015,8100	3 047,4300
8	Ремонт скамеек на придомовой территории	шт.	1	883,8300	883,8300
9	Ремонт плитки в МОП	кв.м	9	4378,5067	39 406,5600
10	Замена водопримных решеток на придомовой тер-рии	шт.	14	1507,1629	21 100,2800
11	Очистка козырьков входной группы от мусора	кв.м	35	12,5674	439,8600
12	Замена урн на придомовой территории	шт.	3	7794,0433	23 382,1300
13	Установка парковочных (сигнальных) столбиков	шт.	4	2279,7350	9 118,9400
14	Ремонт стен МОП	кв.м	1008	514,5023	518 618,3000
2.2	Сантехнические работы	кв.м	13399,10	4,6450	62 239,2800
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	123	313,2220	38 526,3100
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	сист	1	944,9500	944,9500
3	Ревизия дренажных насосов в подвале	шт.	2	1227,6150	2 455,2300
4	Регулировка системы ЦО	сист	1	20312,7900	20 312,7900
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	13399,10	1,0537	14 118,3600
1	ТО шкафа учета э/энергии	шт.	24	153,0538	3 673,2900
2	ТО силовых сетей в МОП	п.м	24	158,3167	3 799,6000
3	Замена ламп в МОП	шт.	1	241,9000	241,9000
4	Ремонт освещения вспомогательного помещения: отыскание и устранение к.з.	п.м	14	186,5236	2 611,3300
5	ТО УЗО	шт.	2	398,0700	796,1400
6	Очистка входов в ВРУ от снега	кв.м	8	82,1463	657,1700
7	Обработка входов в ВРУ противогололедными реагентами	кв.м	8	12,0538	96,4300
8	Текущий ремонт модулей светодиодных	шт.	3	747,5000	2 242,5000
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3835,8733	11 507,6200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	раз	1	1886,4200	1 980,6900
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	раз	1	7587,0800	7 921,9100
3	Диагностика работоспособности приборов учета	раз	1	1517,8000	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	33559,3200	33 559,3200
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	10	7996,8000	79 968,0000
4	Страхование лифтов	шт.	10	17,1000	171,0000
5	Аварийно -диспетчерская служба	кв.м	13399,10	47301,9945	47 301,9945
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	13399,10	6,1504	82 409,4240
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	13399,10	7,5622	101 326,6560
	Итого:				1286 665,2501

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____

Семенов Л.Е. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____

Д.М. Григорьев /