

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" марта 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,

ул. Крымская д. 2, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя)

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	18279,2	13,8188	252 595,7563
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	18279,2	34,7752	635 662,7340
2.1	Общестроительные работы	кв.м	18279,2	6,3091	115 325,5700
1	Очистка парапетов от снега	кв.м	260	75,9992	19 759,8000
2	Очистка козырька от снега	кв.м	53	22,7096	1 203,6100
3	Очистка козырьков входной группы от мусора	кв.м	53	12,5675	666,0800
4	Ремонт двери в МОП	шт.	4	3085,3975	12 341,5900
5	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	14	641,4764	8 980,6700
6	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	6	187,5550	1 125,3300
7	Устройство противоскользящих полос на входной группе	п.м	5,4	806,0296	4 352,5600
8	Устройство водоприемных решеток	шт.	22	1507,1623	33 157,5700
9	Устройство резиновых накладок на ступенях входной группы	шт.	4	1015,8000	4 063,2000
10	Замена замка на двери в МОП	шт.	1	849,7200	849,7200
11	Ремонт скамеек на придомовой территории	шт.	1	883,8300	883,8300
12	Установка парковочных (сигнальных) столбиков	шт.	2	2279,7400	4 559,4800
13	Установка урн на придомовой территории	шт.	3	7794,0433	23 382,1300
2.2	Сантехнические работы	кв.м	18279,2	4,1038	75 013,5100
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	146	313,2810	45 739,0300
2	Ревизия дренажных насосов в подвале	шт.	2	1227,6150	2 455,2300
3	Устранение завоздушивания системы ГВС	сист	1	1889,9200	1 889,9200
4	Регулировка системы ЦО	сист	1	24929,3300	24 929,3300
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	18279,2	20,6290	377 081,3200
1	ТО шкафа учета э/энергии	шт.	82	280,3389	22 987,7900
2	ТО силовых сетей в МОП	п.м	12	158,3167	1 899,8000
3	Замена светодиодных светильников	шт.	1	1527,0700	1 527,0700
4	ТО УЗО	шт.	1	398,0800	398,0800
5	ТО распределительных коробок (щитков), с автоматами	шт.	184	1868,4288	343 790,8900
6	Ремонт освещения подвального помещения: замена лом. ламп	шт.	4	241,9025	967,6100
7	Ремонт освещения подвального помещения: замена светильников	шт.	3	1442,0700	4 326,2100
8	Замена светодиодного модуля в светильнике	шт.	1	241,9000	241,9000
9	Очистка входов в ВРУ от снега	кв.м	10	82,1450	821,4500
10	Обработка входов в ВРУ противогололедными реагентами	кв.м	10	12,0520	120,5200
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	4103,3767	12 310,1300
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1980,6900	1 980,6900
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7921,9100	7 921,9100
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	3	802,5100	2 407,5300
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	55932,2040	55 932,2040
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	10	7996,8000	79 968,0000
4	Страхования лифтов	шт.	10	17,1000	171,0000
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	18279,2	64529,4398	64 529,4398
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	18279,2	6,5750	120 185,5236
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	18279,2	141857,3280	141 857,3280
Итого:					1294 969,7818

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____

Отвечает
Председатель и Совет МКД

/ Д.М. Григорьев /