

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

"31" марта 2024 г.

г. Раменское

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,

ул. Крымская д. 9, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя)

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	20920,2	13,82	289 091,7694
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	20920,2	17,06	356 880,4080
2.1	Общестроительные работы	кв.м	20920,2	9,88	206 695,7000
1	Установка замка на двери в МОП	шт.	2	849,705	1 699,410
2	Устройство противоскользящих полос на вх. группе	п.м	1,8	806,039	1 450,870
3	Ремонт двери в МОП	шт.	11	3 085,400	33 939,400
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	7	187,556	1 312,890
5	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	21	641,477	13 471,020
6	Очистка парапета от снега	кв.м	240	75,999	18 239,810
7	Очистка козырька от снега	кв.м	54	22,710	1 226,320
8	Очистка козырьков входной группы от мусора	кв.м	54	12,57	678,6300
9	Установка урн на придомовой территории	шт.	4	1 948,51	7 794,0300
10	Ремонт скамеек на придомовой территории	шт.	2	883,80	1 767,6000
11	Устройство резиновых накладок на ступенях входной группы	шт.	4	1 015,80	4 063,2000
12	Установка парковочных (сигнальных) столбиков	шт.	6	20 175,42	121 052,5200
2.2	Сантехнические работы	кв.м	20920,2	3,84	80 307,7200
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	146	313,281	45 739,030
2	Ревизия дренажных насосов в подвале	шт.	4	1 227,610	4 910,440
3	Ремонт трубопровода системы водоотведения	мест	2	270,190	540,380
4	Устранение завоздушивания системы ГВС	сист	1	944,950	944,950
8	Откачка грунтовых вод из подвала	куб.м	30	64,684	1 940,510
	Регулировка системы ЦО	сист	1	24 929,330	24 929,330
	Ремонт трубопровода системы ГВС	мест	1	1 303,080	1 303,080
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	20920,2	0,39	8 244,8300
1	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	16	153,054	2 448,860
2	ТО силовых сетей в МОП	п.м	12	158,317	1 899,800
3	Замена светодиодного модуля в МОП	шт.	2	241,90	483,800
4	ТО УЗО	шт.	2	199,04	398,0800
5	Очистка входов в ВРУ от снега	кв.м	32	82,14	2 628,6200
6	Обработка входов в ВРУ противогололедными реагентами	кв.м	32	12,05	385,6700
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	4 103,38	12 310,1300
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,690	1 980,690
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 921,910	7 921,910
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	3	802,510	2 407,530
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	49 322,03	49 322,0280
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	12	11 403,28	136 839,3360
4	Страхования лифтов	шт.	12	17,00	204,0000
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	20920,2	3,53	73 852,9032
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	20920,2	6,18	129 383,0400
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	20920,2	5,81	121 591,9920
Итого:					1107 843,4486

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация" _____

Генеральный директор _____

Д.М. Григорьев /

*Отсутствует
Председатель и
Совет МКД*