

АКТ №

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"30" сентября 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,

ул. Приборостроителей

д. 1А, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя)

Соловьева Артёма Павловича

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД,

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	38526,1	14,6396	564 008,0401
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	38526,1	17,6155	678 655,5200
2.1	Общестроительные работы	кв.м	38526,1	11,4305	440 370,7700
1	Ремонт плитки в МОП	кв.м	2,2	4 442,5591	9 773,6300
2	Покраска скамеек на придомовой территории	п.м	27,44	532,3480	14 607,6300
3	Ремонт скамеек, замена деревянных брусков	шт.	9	869,9178	7 829,2600
4	Ремонт двери в МОП	шт.	45	3 085,3998	138 842,9900
5	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	52	187,5537	9 752,7900
6	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	44	641,4766	28 224,9700
7	Замена замка на двери в МОП	шт.	2	849,7050	1 699,4100
8	Замена ручек на двери в МОП	шт.	1	266,1300	266,1300
9	Замена подшипников на качелях	шт.	10	3 990,2750	39 902,7500
10	Ремонт качалки	шт.	1	38 472,6200	38 472,6200
11	Замена подшипника на каруселях	шт.	2	5 088,4000	10 176,8000
12	Ремонт песочницы (замена досок)	шт.	4	1 001,7425	4 006,9700
13	Ремонт детского игрового комплекса с горками (деревянный)	шт.	1	11 079,6200	11 079,6200
14	Ремонт детского игрового комплекса с горками (металлический)	шт.	1	26 596,0900	26 596,0900
15	Покраска игрового комплекса	кв.м	166,985	593,7007	99 139,1100
2.2	Сантехнические работы	кв.м	38526,1	3,5333	136 123,1000
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	404	309,4961	125 036,4400
2	Устранение завоздушивания в системе ГВС	куб.м	5,1	185,2843	944,9500
3	Ревизия дренажных насосов в подвале	шт.	4	1 227,6100	4 910,4400
4	Откачка грунтовых вод из подвала	куб.м	40	64,6835	2 587,3400
5	Прочистка трубопровода системы водоотведения	п.м	16	165,2456	2 643,9300
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	38526,1	2,2807	87 865,4500
1	Ревизия осветительной арматуры в МОП	шт.	119	59,2193	7 047,1000
2	ТО светильника в МОП	шт.	119	393,7897	46 860,9800
3	Замена светодиодного модуля в светильнике	шт.	6	747,5000	4 485,0000
4	Замена светильника в МОП	шт.	7	1 527,0714	10 689,5000
5	Замена распределительной коробки в МОП	шт.	3	811,0933	2 433,2800
6	Замена ламп в МОП	шт.	2	241,9000	483,8000
7	ТО силовых сетей в МОП	п.м	24	158,3167	3 799,6000
8	ТО выключателя в МОП	шт.	2	217,0550	434,1100
9	ТО шкафа учета э/энергии	шт.	76	153,0537	11 632,0800
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	4 765,4000	14 296,2000
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,6900	1 980,6900
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 500,4500	7 500,4500
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	6	802,5100	4 815,0600
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	102 711,8640	102 711,8640
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	18	10 716,8000	192 902,4000
4	Страхования лифтов	шт.	18	17,9220	322,5960
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	38526,1	3,6053	138 896,9760
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	38526,1	5,1498	198 401,5080
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	38526,1	3,6917	142 225,5960
	Итого:				2 018 124,5001

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____

Соловьев А.П.
Соловьев А.П.
/ Д.М. Григорьев /