

**АКТ №**  
**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию**  
**общего имущества в многоквартирном доме.**

г. Раменское

"31" декабря 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,  
ул. Космонавтов д. 17А, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",  
в лице председателя Совета МКД (представителя) Воеводиной Оксаны Анатольевны  
являющейся (егося) собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД с одной стороны, и ООО "МОИС Эксплуатация",  
менуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании  
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:  
"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и  
обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуги, работы по управлению МКД	кв.м	4176,3	16,9002	70 580,4319
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания ( в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	4176,3	26,9875	112 708,0900
2.1	<b>Общестроительные работы</b>	кв.м	4176,3	6,5908	27 525,1000
1	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	6	187,5550	1 125,3300
2	Ремонт двери в МОП	шт.	5	3 085,3980	15 426,9900
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	5	641,4780	3 207,3900
4	Замена замка на двери в МОП	шт.	3	849,7033	2 549,1100
5	Устройство противоскользящих полос на входной группе	п.м	2,7	806,0370	2 176,3000
6	Очистка козырька от снега	кв.м	40	75,9995	3 039,9800
2.2	<b>Сантехнические работы</b>	кв.м	4176,3	7,8953	32 973,1900
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	33	309,8415	10 224,7700
2	Откачка грунтовых вод из подвала	куб.м	10	64,6840	646,8400
3	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	6,3	185,2857	1 167,3000
4	Замена циркуляционного насоса в подвале	шт.	1	20 934,2800	20 934,2800
2.3	<b>Электромонтажные работы</b>	кв.м	4176,3	6,0298	25 182,3400
1	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	8	153,0550	1 224,4400
2	Замена светодиодного модуля в светильнике	шт.	3	747,5000	2 242,5000
3	ТО ВРУ	шт.	2	2 806,4500	5 612,9000
4	Ревизия осветительной арматуры в МОП	шт.	28	59,2193	1 658,1400
5	ТО светильника в МОП	шт.	28	125,0882	3 502,4700
6	Снятие показаний ИПУ, составление актов	шт.	6	1 823,6483	10 941,8900
2.4	<b>Слаботочные системы</b>	услуга	3	3 835,8733	11 507,6200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,6900	1 980,6900
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 921,9100	7 921,9100
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	<b>Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)</b>	услуга	1	15 519,8400	15 519,8400
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	7 996,8000	15 993,6000
4	Страхование лифтов	шт.	2	56,9280	113,8560
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	4176,3	3,8569	16 107,4560
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	4176,3	7,7802	32 492,5440
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	4176,3	7,1834	30 000,0000
				<b>Итого:</b>	277 995,9779

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): \_\_\_\_\_ / Воеводина О.А. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ / Д.М. Григорьев /