

АКТ №2
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" августа 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Космонавтов д. 17А, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) **Воеводиной Оксаны Анатольевны**

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД с одной стороны, и ООО "МОИС Эксплуатация",

именуемое в дальнейшем "**ИСПОЛНИТЕЛЬ**", в лице Генерального директора **Дмитрия Михайловича Григорьева**, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (показанной телескоп) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуги, работы по управлению МКД	кв.м	4176,3	16,3057	68 097,5889
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	4176,3	12,2487	51 154,3800
2.1	Общестроительные работы	кв.м	4176,3	2,2815	9 528,2700
1	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	187,5500	375,1000
2	Ремонт двери в МОП	шт.	2	3 085,4000	6 170,8000
3	Замена замка на двери в МОП	шт.	2	849,7050	1 699,4100
4	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	2	641,4800	1 282,9600
2.2	Сантехнические работы	кв.м	4176,3	2,9120	12 161,3200
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	33	308,3473	10 175,4600
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	2,25	185,2889	416,9000
3	Замена запорной арматуры ГВС	шт.	1	1 568,9600	1 568,9600
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	4176,3	4,2998	17 957,1700
1	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	8	153,1275	1 225,0200
2	Замена ламп в МОП	шт.	6	545,3383	3 272,0300
3	Ревизия осветительной арматуры в МОП	шт.	4	184,3075	737,2300
4	ТО э/щита в МОП	шт.	4	2 771,2600	11 085,0400
5	Замена магнитных пускателей в МОП	шт.	1	1 637,8500	1 637,8500
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 835,8733	11 507,6200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,6900	1 980,6900
2	Обслуживание системы видеонаблюдения	сист	1	7 921,9100	7 921,9100
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	15 519,8400	15 519,8400
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	7 996,8000	15 993,6000
4	Страхование лифтов	шт.	2	56,9280	113,8560
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	4176,3	3,7163	15 520,5612
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	4176,3	7,7802	32 492,5440
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	4176,3	7,1834	30 000,0000
Итого:					228 892,3701

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Воеводина О.А. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /