

## АКТ №

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию  
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"30" апреля 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,

ул. Дергаевская д. 14, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Даниловой Валентины Константиновны

являющейся (егося) собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6029,5	12,1262	73 115,21
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания ( в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6029,5	0,0000	
2.1	<b>Общестроительные работы:</b>	кв.м	6029,5	3,5472	21 387,56
1	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	2	641,4800	1 282,96
2	Ремонт двери в МОП	шт.	2	3085,4000	6 170,80
3	Очистка крыш от мусора	кв.м	560	10,0704	5 639,42
4	Ремонт и укрепление брандмауэра и парапетов кровли	кв.м	2	1047,3800	2 094,76
5	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	187,5500	375,10
6	Ремонт и окраска лавочек	шт.	2	2341,9750	4 683,95
7	Антикоррозийная обработка и окраска урн	шт.	2	570,2850	1 140,57
2.2	<b>Сантехнические работы</b>	кв.м	6029,5	7,4431	44 878,13
1	Замена запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	53	307,0900	16 275,77
2	Откачка грунтовых вод из подвала	куб.м	30	64,6837	1 940,51
3	Ревизия дренажных насосов в подвале	шт.	3	1227,6100	3 682,83
4	Промывка трубопровода системы ХВС	м.п.	527	11,3409	5 976,67
5	Промывка трубопровода системы ГВС	м.п.	587	11,2258	6 589,55
6	Промывка фильтра грубой очистки ХВС	шт.	1	183,1300	183,13
7	Промывка фильтра грубой очистки ГВС	шт.	1	224,8500	224,85
8	Ремонт дефектных мест трубопровода	шт.	4	1316,5950	5 266,38
9	Замена запорной арматуры d15,20	шт.	4	1184,6100	4 738,44
2.3	<b>Электромонтажные работы</b>	кв.м	6029,5	2,8150	16 972,75
1	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	12	153,0525	1 836,63
2	Ремонт схемы управления АВР	компл.	1	3234,3000	3 234,30
3	Замена светильника св.диод. ЭРА SPO6-36-4К-Р 36	шт.	2	2986,8800	5 973,76
4	Замена модулей в светильниках	шт.	2	747,5050	1 495,01
5	Замена светильника в МОП	шт.	2	1527,0700	3 054,14
6	Замена детектора движения	шт.	1	1378,9100	1 378,91
2.4	<b>Слаботочные системы</b>	услуга	2	1792,8550	3 585,71
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1980,6900	1 980,69
2	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,02
2.5	<b>Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)</b>	услуга	1	16779,6600	16 779,660
3	<b>Техническое обслуживание лифтового хозяйства</b>	шт.	2	7996,8000	15 993,600
4	Проведение периодического технического освидетельствования, электроизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	2	0,0000	0,000
5	Страхования лифтов	шт.	2	56,9280	113,856
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6029,5	3,1899	19 233,448
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	1065,40	21,4265	22 827,768
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6029,5	7,3606	44 380,788
<b>Всего за период с "01" апреля 2024г. по "30" апреля 2024г. выполнено работ на сумму:</b>					<b>175 664,666</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством, сданы и приняты в полном объеме.

Претензий и разногласий Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник):

Данилова В.К. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор

Д.М. Григорьев /