

АКТ №

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"30 " апреля 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Дергаевская д. 18, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Журавковой Татьяны Павловны

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

" **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** " ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6115,50	12,1259	74156,1308
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6115,50	12,6084	77 106,580
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6115,50	3,736659308	22 851,540
1	Замена замка на двери в МОП	шт.	1	751,17	751,170
1	Ремонт двери в МОП	шт.	2	3 085,400	6 170,800
2	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	4	641,475	2 565,900
3	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	187,550	375,100
4	Очистка кровли от мусора	кв.м	560	10,070	5 639,420
5	Ремонт и укрепление брандмауэра и парапетов кровли	кв.м	2	1 047,380	2 094,760
6	Окраска скамеек на придомовой территории	шт.	2	2 341,975	4 683,950
7	Окраска урн на придомовой территории	шт.	1	570,440	570,440
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6115,5	5,241	32 053,040
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	53	307,090	16 275,770
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	сист	1	1 250,670	1 250,670
4	Откачка грунтовых вод из подвала	куб.м	24	64,683	1 552,400
5	Промывка трубопровода системы ХВС	м.п.	527	11,341	5 976,670
6	Промывка трубопровода системы ГВС	м.п.	587	11,226	6 589,550
7	Промывка фильтра грубой очистки ХВС	шт.	1	183,130	183,130
8	Промывка фильтра грубой очистки ГВС	шт.	1	224,850	224,850
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6115,50	0,300	1 836,630
1	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	12	153,053	1 836,630
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	1 792,855	3 585,710
8	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,690	1 980,690
9	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,510	1 605,020
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	0,000	16 779,660
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	9 376,800	18 753,600
4	Проведение периодического технического освидетельствования, электроизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	2	0,000	0,000
5	Страхование лифтов	шт.	2	56,928	113,856
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6115,50	3,190	19 507,271
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	1066,50	21,406	22 829,220
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6115,50	7,26	44 380,788
Всего за период с "01" апреля 2024г. по "30" апреля 2024г. выполнено работ на сумму:					256 847,446

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством, сданы и приняты в полном объеме.

Претензий и разногласий Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Журавкова Т.П. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /