

**АКТ №**  
**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию**  
**общего имущества в многоквартирном доме.**

г. Раменское

"30" апреля 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,

ул. Космонавтов д. 17А, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Воеводиной Оксаны Анатольевны

являющейся (егося) собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "МОИС Эксплуатация",

именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуги, работы по управлению МКД	кв.м	4176,3	12,1259	50641,3978
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания ( в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	4176,3	22,7631	95065,7300
2.1	Общестроительные работы	кв.м	4176,3	8,0012	33415,2200
1	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	4	187,5550	750,2200
2	Ремонт двери в МОП	шт.	6	3085,3983	18512,3900
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	6	641,4783	3848,8700
4	Замена замка на двери в МОП	шт.	2	849,7050	1699,4100
5	Установка дверного доводчика	шт.	1	2632,2700	2632,2700
6	Очистка кровли от мусора	кв.м	380	10,0704	3826,7400
7	Очистка козырька от мусора	кв.м	18	12,5683	226,2300
8	Ремонт и укрепление брандмауэра и парапетов кровли	кв.м	2	959,5450	1919,0900
2.2	Сантехнические работы	кв.м	4176,3	6,6836	27912,7100
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	33	308,3473	10175,4600
2	Откачка грунтовых вод из подвала	куб.м	30	64,6837	1940,5100
3	Замена запорной арматуры д15,20	шт.	2	1568,9700	3137,9400
4	Устранение завоздушивания системы ГВС	сист	1	778,1900	778,1900
5	Промывка трубопровода системы ХВС	м.п.	496	11,0263	5469,0400
6	Промывка трубопровода системы ГВС	м.п.	542	11,0767	6003,5900
7	Промывка фильтра грубой очистки ХВС	шт.	1	183,1300	183,1300
8	Промывка фильтра грубой очистки ГВС	шт.	1	224,8500	224,8500
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3835,8733	11507,6200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1980,6900	1980,6900
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7921,9100	7921,9100
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	15519,8400	15519,8400
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	7996,8000	15993,6000
4	Проведение периодического технического освидетельствования, измерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	2	0,0000	0,0000
5	Страхование лифтов	шт.	2	56,9280	113,8560
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	4176,3	3,1898	13321,5615
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	4176,3	7,7802	32492,5440
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	4176,3	9,2119	38471,5560
	<b>Итого:</b>				<b>246100,2453</b>

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): \_\_\_\_\_ / Воеводина О.А. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ / Д.М. Григорьев /