

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"30" апреля 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Чугунова д. 9, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя)

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

" **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** " ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6014,7	12,1262	72 935,1961
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6014,7	18,0356	108 478,8800
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6014,7	3,5681	21 461,3500
1	Ремонт двери в МОП	шт.	3	3085,4000	9 256,2000
2	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	3	641,4767	1 924,4300
3	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	187,5500	375,1000
4	Очистка крыш от случайного мусора	кв.м	4,8	1007,0375	4 833,7800
5	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	2632,2700	2 632,2700
6	Замена замка на двери в МОП	шт.	2	849,7050	1 699,4100
7	Ремонт и укрепление брандмауэра и парапетов кровли	кв.м	1	740,1600	740,1600
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6014,7	7,5746	45 559,1800
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	89	312,4760	27 810,3600
2	Промывка фильтра грубой очистки ЦО	шт.	3	187,1067	561,3200
3	Промывка трубопровода системы ГВС	м.п.	810	11,2951	9 149,0600
4	Промывка трубопровода системы ХВС	м.п.	606	11,3385	6 871,1400
5	Устранение завоздушивания в системе ГВС	сист.	1	1167,3000	1 167,3000
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6014,7	1,6299	9 803,3300
1	ТО шкафа учета э/энергии	шт.	13	153,0546	1 989,7100
2	Замена светильника в МОП	шт.	2	1692,0700	3 384,1400
3	Монтаж розетки во вспомогательном помещении	шт.	2	2214,7400	4 429,4800
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3835,8733	11 507,6200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1980,6900	1 980,6900
2	Обслуживание системы видеонаблюдения	сист	1	7921,9100	7 921,9100
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	20147,4000	20 147,4000
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	3	8880,0000	26 640,0000
4	Проведение периодического технического освидетельствования, электроизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	3	0,0000	0,0000
4	Страхования лифтов	шт.	3	40,0000	120,0000
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6014,7	3,1899	19 186,0956
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	1308,8	31,0526	40 641,6000
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6014,7	6,9083	41 551,2000
Всего за период с "01" апреля 2024г. по "30" апреля 2024г. выполнено работ на сумму:					309 552,9717


Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством, сданы и приняты в полном объеме.

Претензий и разногласий Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____

Отсутствует в Строительном
и Совете МКД

 Д.М. Григорьев /