

АКТ №

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" мая 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,
ул. Дергаевская д. 18, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",
в лице председателя Совета МКД (представителя) Журавковой Татьяны Павловны
являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",
в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**
"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6029,5	13,1036	79008,0891
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6029,5	34,6203	208 743,0900
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6029,5	10,7084	64 566,3200
1	Замена замка на двери в МОП/замки накладные фурнитура	шт.	1	849,7200	849,7200
2	Ремонт двери в МОП	шт.	3	3 085,4000	9 256,2000
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	4	641,4750	2 565,9000
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	187,5500	375,1000
5	Очистка козырька от случайного мусора	кв.м	1,1	1 256,7364	1 382,4100
6	Покраска входных дверей и порогов с коробкой	кв.м	15	538,3133	8 074,7000
7	Покраска перил и ограждения входной группы	кв.м	24	562,3838	13 497,2100
8	Покраска металлических колон входной группы	кв.м	20	667,6135	13 352,2700
9	Покраска цокольной части стены входной группы	кв.м	26	585,1081	15 212,8100
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6029,5	19,8076	119 430,0300
1	Ревизия запорной арматуры д.100 мм	шт.	2	354,3650	708,7300
2	Ревизия запорной арматуры д.50 мм	шт.	2	310,6350	621,2700
3	Ревизия запорной арматуры д.40 мм	шт.	49	305,0157	14 945,7700
4	Откачка грунтовых вод из подвала	куб.м	4,5	185,2844	833,7800
5	Прочистка фильтров,грязевиков грубой очистки системы ЦО	шт.	1	1 192,6600	1 192,6600
6	Промывка трубопровода системы ЦО д.50 мм	м.п.	720	7,0153	5 050,9800
7	Промывка трубопровода системы ЦО д.100 -200 мм	м.п.	125	10,4566	1 307,0800
8	Гидравлические испытания системы ЦО д.50 мм	м.п.	720	77,8483	56 050,8100
9	Гидравлические испытания системы ЦО д.100 мм	м.п.	85	77,8484	6 617,1100
10	Гидравлические испытания системы ЦО д.200 мм	м.п.	40	77,8483	3 113,9300
11	Замена запорной арматуры д15-25	шт.	6	1 445,8533	8 675,1200
12	Пусконаладочные работы системы ЦО	сист	1	20 312,7900	20 312,7900
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6029,5	0,7267	4 381,3700
1	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	12	153,0525	1 836,6300
2	Замена розеток в ВРУ для подключения вспомогательного оборудования	шт.	2	524,8650	1 049,7300
3	Ремонт освещения МОП: замена светодиодных модулей в светильниках	шт.	2	747,5050	1 495,0100
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	1 792,8550	3 585,7100
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,6900	1 980,6900
2	Диагностика работоспособности ПУ	сист			1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	0,0000	16 779,6600
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	7 996,8000	15 993,6000
4	Проведение периодического технического освидетельствования,электроизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	2	0,0000	0,0000
5	Страхование лифтов	шт.	2	56,9280	113,8560
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6029,5	3,5144	21 190,1096
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6029,5	3,7863	22 829,2200
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6029,5	5,7398	34 608,0000
Итого:					382 485,965

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий
Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): Журавкова Т.П. /
"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"
Генеральный директор Д.М. Григорьев /