

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" мая 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Космонавтов д. 17А, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) **Воеводиной Оксаны Анатольевны**

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "МОИС Эксплуатация",

именуемое в дальнейшем "**ИСПОЛНИТЕЛЬ**", в лице Генерального директора **Дмитрия Михайловича Григорьева**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"**ИСПОЛНИТЕЛЕМ**" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (основная услуга) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуги, работы по управлению МКД	кв.м	4176,30	12,9193	53 954,8117
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	4176,30	29,1584	121 774,0400
2.1	Общестроительные работы	кв.м	4176,30	5,9017	24 647,2600
1	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	4	187,5550	750,2200
2	Ремонт двери в МОП	шт.	3	3085,4000	9 256,2000
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	3	641,4767	1 924,4300
4	Замена замка на двери в МОП/фурнитура накладной замок	шт.	1	849,7200	849,7200
5	Ремонт плитки в МОП (входная группа, ступени)	кв.м	2,7	4395,0704	11 866,6900
2.2	Сантехнические работы	кв.м	4176,30	16,7850	70 099,3200
1	Ревизия запорной арматуры д.100мм	шт.	2	354,3650	708,7300
2	Ревизия запорной арматуры д.50мм	шт.	2	310,6350	621,2700
3	Ревизия запорной арматуры д.40мм	шт.	29	305,0159	8 845,4600
4	Ремонт дефектных мест трубопровода д.100мм	шт.	1	1572,8800	1 572,8800
5	Откачка грунтовых вод из подвала	куб.м	6,3	185,2857	1 167,3000
6	Промывка фильтра грубой очистки системы ЦО	шт.	1	687,4900	687,4900
7	Промывка трубопровода системы ЦО д.50 мм	м.п.	363	7,0152	2 546,5300
8	Промывка трубопровода системы ЦО д.100-200 мм	м.п.	470	1,0456	491,4500
9	Гидравлические испытания системы ЦО д.50 мм	сист	1	28258,9500	28 258,9500
10	Гидравлические испытания системы ЦО	сист	1	3658,8800	3 658,8800
11	Ревизия фекальных насосов в подвале	шт.	2	613,7950	1 227,5900
12	Пусконаладочные работы системы ЦО/запуск отопления	сист	1	20312,7900	20 312,7900
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	4176,30	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3835,8733	11 507,6200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1980,6900	1 980,6900
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7921,9100	7 921,9100
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	15519,8400	15 519,8400
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	7996,8000	15 993,6000
4	Проведение периодического технического освидетельствования, измерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	2	5217,3960	10 434,7920
5	Страхование лифтов	шт.	2	56,9280	113,8560
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	4176,30	3,4650	14 470,7762
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	4176,30	7,7802	32 492,5440
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	4176,30	7,1834	30 000,0000
Итого:					279 234,4199

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Воеводина О.А. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /