

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" мая 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Чугунова д. 9, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",
 в лице председателя Совета МКД (представителя)

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
 и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
 выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6014,7	12,9196	77 707,2699
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6014,7	25,7850	155 088,9900
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6014,7	4,2075	25 306,8200
1	Ремонт двери в МОП	шт.	3	3085,4000	9 256,2000
2	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	13	641,4769	8 339,2000
3	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	187,5500	375,1000
4	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	2632,2700	2 632,2700
5	Замена замка на двери в МОП	шт.	4	751,1600	3 004,6400
6	Ремонт личинки в замке на двери в МОП	шт.	2	849,7050	1 699,4100
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6014,7	4,8825	29 366,7500
1	Ревизия запорной арматуры/ диаметр 100	шт.	13	354,3615	4 606,7000
2	Ревизия запорной арматуры/ диаметр 50	шт.	4	310,6350	1 242,5400
3	Ревизия запорной арматуры/ диаметр 40	шт.	72	305,0156	21 961,1200
4	Устранение завоздушивания в системе ГВС	стояк	1	1556,3900	1 556,3900
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6014,7	0,0000	15 654,7700
1	ТО шкафа учета электроэнергии	шт.	13	153,0546	1 989,7100
2	Замена светодиодных светильников	шт.	6	1661,6733	9 970,0400
3	ТО распредел.коробок (щитков) с автоматами	шт.	2	1847,5100	3 695,0200
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	21537,9500	64 613,8500
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1980,6900	1 980,6900
2	Профилактическое обслуживание и комплексная диагностика функционирования телевизионной системы, диагностика функционирования видеонаблюдения	сист	1	7500,4500	7 500,4500
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
4	Устройство и настройка параметров согласно инструкции камеры видеонаблюдения наружной	шт.	2	15564,6150	31 129,2300
5	Прокладка кабеля /провода питания	шт.	2	10983,3100	21 966,6200
6	Монтаж распределительных коробок открытой установки	шт.	2	215,9200	431,8400
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	20146,8000	20 146,8000
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	3	11080,0000	33 240,0000
4	Проведение периодического технического освидетельствования,электронизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	3	0,0000	0,0000
4	Страхования лифтов	шт.	3	40,0000	120,0000
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6014,7	3,4650	20 841,2276
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6014,7	6,7570	40 641,6000
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6014,7	6,9083	41 551,2000
Итого:					369 190,2875

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник):

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____

_____ Д.М. Григорьев /

*Отсутствует
Председатель и
Секретарь МКД*