

АКТ №

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" марта 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Дергаевская д. 14, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Даниловой Валентины Константиновны

являющейся (егося) собственником квартиры №____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6029,5	13,8187	83 320,0768
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6029,5	16,6103	100 151,7100
2.1	Общестроительные работы:	кв.м	6029,5	1,6777	23 643,4200
1	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	5	641,4780	3 207,3900
2	Ремонт двери в МОП	шт.	4	3085,3975	12 341,5900
3	Очистка парапета от снега	кв.м	62	75,9992	4 711,9500
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	4	187,5550	750,2200
5	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	2632,2700	2 632,2700
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6029,5	7,9094	47 689,5000
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	54	307,9650	16 630,1100
2	Ремонт трубопровода системы ГВС	мест	2	2598,2550	5 196,5100
3	Замена запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	1	1384,2900	1 384,2900
4	Устранение завоздушивания системы ГВС	сист	1	416,9000	416,9000
5	Ревизия дренажных насосов в подвале	шт.	2	1227,6150	2 455,2300
6	Откачка грунтовых вод из подвала	м.куб	20	64,6835	1 293,6700
7	Регулировка системы ЦО	сист	1	20312,7900	20 312,7900
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6029,5	0,0000	8 453,4200
1	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	12	153,0525	1 836,6300
2	Текущий ремонт осециения МОП (замена модуля светодиодного)	шт.	2	747,5050	1 495,0100
3	Замена светильника в МОП	шт.	2	1527,0700	3 054,1400
4	Установка розетки штепсельной трехполосной в ВРУ	шт.	1	688,7300	688,7300
5	Замена детектора движения в МОП	шт.	1	1378,9100	1 378,9100
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	1792,8550	3 585,7100
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1980,6900	1 980,6900
2	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	16779,6600	16 779,6600
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	7996,8000	15 993,6000
4	Проведение периодического технического освидетельствования, электроизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	2	0,0000	0,0000
5	Страхования лифтов	шт.	2	56,9280	113,8560
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6029,5	3,5302	21 285,3848
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6029,5	7,3606	44 380,7880
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6029,5	5,7398	34 608,0000
Итого:					299 853,4157

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Данилова В.К. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /