

АКТ №

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" марта 2024г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,
ул. Дергаевская д. 18, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",
в лице председателя Совета МКД (представителя) Журавковой Татьяны Павловны
являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",
в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**
"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6029,5	10,7669	64 919,0158
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6029,5	16,5926	100 045,2700
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6029,5	6,1570	37 123,5900
1	Очистка парапета от снега	кв.м	62	75,9992	4 711,9500
2	Ремонт двери в МОП	шт.	7	3 085,3986	21 597,7900
	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	11	641,4773	7 056,2500
3	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	2 632,2700	2 632,2700
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	6	187,5550	1 125,3300
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6029,5	7,0580	42 556,3100
1	Устранение завоздушивания системы ГВС	сист	1	416,9000	416,9000
2	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	54	307,9650	16 630,1100
3	Ремонт трубопровода системы ГВС	мест	2	2 598,2550	5 196,5100
	Регулировка системы ЦО	сист	1	20 312,7900	20 312,7900
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	6029,5	0,4188	2 525,3600
1	ТО шкафа учета э/энергии	шт.	12	153,0525	1 836,6300
2	Установка розетки штепсельной трехполюсной в ВРУ	шт.	3	229,5767	688,7300
2.4	Слаботочные системы	услуга	2	1 792,8550	3 585,7100
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,6900	1 980,6900
2	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	16 779,6600	16 779,6600
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	7 996,8000	15 993,6000
4	Проведение периодического технического освидетельствования,электронизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	2	0,00	0,0000
5	Страхование лифтов	шт.	2	28,5360	57,0720
6	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6029,5	3,8100	22 972,4358
7	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6029,5	3,9241	23 660,3040
8	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6029,5	5,7398	34 608,0000
Итого:					246 262,098

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий
Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Журавкова Т.П. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /