

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31 "марта 2024" г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Чугунова д. 9, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",
 в лице председателя Совета МКД (представителя)

являющейся (егося) собственником квартиры №____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
 и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
 выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	6014,7	13,8186	83 114,9428
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	6014,7	16,9951	102 220,2400
2.1	Общестроительные работы	кв.м	6014,7	2,5338	15 240,0400
1	Ремонт двери в МОП	шт.	2	3085,4000	6 170,8000
2	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	4	641,4750	2 565,9000
3	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	1	375,1000	375,1000
4	Очистка парапета от снега	кв.м	46	75,9993	3 495,9700
5	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	2632,2700	2 632,2700
2.2	Сантехнические работы	кв.м	6014,7	9,1983	55 325,1800
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	89	312,4760	27 810,3600
2	Устранение завоздушивания в системе ГВС	куб.м	10,5	185,2848	1 945,4900
3	Регулировка системы ЦО	сист	1	20312,7900	20 312,7900
4	Техническое обслуживание преобразователей частоты до 5 кВт	шт.	2	2628,2700	5 256,5400
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	0	0,0000	0,0000
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3835,8733	11 507,6200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1980,6900	1 980,6900
2	Обслуживание системы видеонаблюдения	сист	1	7921,9100	7 921,9100
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	20147,4000	20 147,4000
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	3	8880,0000	26 640,0000
4	Проведение периодического технического освидетельствования, электроизмерительных работ и измерение полного сопротивления петли "фаза-ноль"	шт.	3	0,0000	0,0000
4	Страхования лифтов	шт.	3	40,0000	120,0000
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	6014,7	3,5302	21 232,9802
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	6014,7	6,7570	40 641,6000
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	6014,7	6,9083	41 551,2000
Итого:					315 520,9631

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ Д.М. Григорьев /

