

АКТ №

приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

" 30 " ноября 2024 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Космонавтов д. 17А, именуемые в дальнейшем " ЗАКАЗЧИК ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Воеводиной Оксаны Анатольевны
являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "МОИС Эксплуатация",

именуемое в дальнейшем " ИСПОЛНИТЕЛЬ ", в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

" ИСПОЛНИТЕЛЕМ " ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и
обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуги, работы по управлению МКД	кв.м	4176,3	13,9192	58 130,7583
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	4176,3	12,2130	51 005,0700
2.1	Общестроительные работы	кв.м	4176,3	2,7555	11 507,6100
1	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	4	187,5550	750,2200
2	Ремонт двери в МОП	шт.	2	3 085,4000	6 170,8000
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	2	641,4800	1 282,9600
4	Замена замка на двери в МОП	шт.	2	849,7050	1 699,4100
5	Ремонт парапета	кв.м	2	802,1100	1 604,2200
2.2	Сантехнические работы	кв.м	4176,3	5,5038	22 985,5600
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	33	308,3473	10 175,4600
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	2,1	185,2905	389,1100
3	Промывка фильтра грубой очистки ГВС, ХВС	шт.	2	203,9900	407,9800
4	Промывка трубопровода системы ХВС	п.м	496	11,0263	5 469,0400
5	Промывка трубопровода системы ГВС	п.м	542	11,0767	6 003,5900
6	Ремонт дефектных мест трубопровода системы ХВС	мест	2	270,1900	540,3800
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	4176,3	1,1983	5 004,2800
1	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	8	153,0550	1 224,4400
2	Замена светильника в МОП	шт.	2	1 527,0700	3 054,1400
3	Замена ламп в МОП	шт.	3	241,9000	725,7000
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 835,8733	11 507,6200
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 980,6900	1 980,6900
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 921,9100	7 921,9100
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	802,5100	1 605,0200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	15 519,8400	15 519,8400
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	2	7 996,8000	15 993,6000
4	Страхование лифтов	шт.	2	56,9340	113,8680
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	4176,3	3,8916	16 252,3243
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	4176,3	7,7802	32 492,5440
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	4176,3	7,1834	30 000,0000
Итого:					219 508,0046

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий
Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Воеводина О.А. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"
Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /